

ZÁPIS Č. Z 3-2026

ze zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou, které se konalo v pondělí 13. dubna 2026 od 18,00 hod v zasedací místnosti Městského úřadu ve Stráži nad Nežárkou

Přítomni: Jiří Krupička, PaedDr. Laděna Plucarová, PhDr. Ing. Petr Holoubek, Jiří Hrbek, Ing. Luboš Punda, František Holý, Ing. Štěpánka Hrbková, Petr Hroděj, Ing. Břetislav Chovítek, Bc. Jitka Pazderová, Karel Pilný, Mgr. Jana Pivcová, Ing. Petr Tetík, Martin Zvára

Omluven: Petr Tátovský

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Zpráva o činnosti Rady města
4. Zpráva o plnění usnesení Zastupitelstva města
5. Jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
6. Prodej pozemku parc. č. 208/6 v k.ú. Stráž nad Nežárkou
7. Prodej pozemku parc. č. 208/32 v k.ú. Stráž nad Nežárkou
8. Prodej pozemku parc. č. 208/34 v k.ú. Stráž nad Nežárkou
9. Prodej pozemku parc. č. 208/35 v k.ú. Stráž nad Nežárkou
10. Žádost o odkup pozemku parc. č. 691/44 v k.ú. Stráž nad Nežárkou
11. Stanovení počtu členů zastupitelstva města pro volební období 2026 - 2030
12. Různé, diskuse
13. Závěr

ad 1)

Zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou zahájil pan starosta Jiří Krupička, přivítal přítomné členy zastupitelstva i hosty a konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno, přítomno je 14 členů zastupitelstva, a to je tudíž usnášeníschopné.

ad 2)

Na návrh pana starosty byl schválen program zasedání.

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 3)

Pan starosta informoval členy zastupitelstva o jednání rady ze dne 18.3. a 8.4.2026.

ad 4)

Pan starosta provedl kontrolu plnění usnesení z posledního zasedání zastupitelstva. Usnesení je plněno.

Zápis z předchozího jednání byl ověřen, žádné námítky vůči němu nebyly uplatněny a je uložen k nahlédnutí v kanceláři starosty i na stránkách města.

ad 5)

Zapisovatelkou z dnešního jednání byla jmenována: PaedDr. Laděna Plucarová

Jako ověřovatelé zápisu byly navrženi:

Ing. Břetislav Chovítek

Ing. Petr Tetík

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 6)

Zastupitelstvo se zabývalo prodejem pozemku parc. č. 208/6 zahrada o výměře 42 m² v k.ú. Stráž nad Nežárkou. Záměr prodeje byl po zákonnou dobu zveřejněn na úřední desce města.

Usnesení Z 3-1-2026: Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou schválilo prodej pozemku parc. č. 208/6 zahrada o výměře 42 m² v k. ú. Stráž nad Nežárkou za cenu 13 650,- Kč a kupní smlouvu mezi městem Stráž nad Nežárkou a [REDACTED].

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 7)

Zastupitelstvo se zabývalo prodejem pozemku parc. č. 208/32 zahrada o výměře 48 m² v k.ú. Stráž nad Nežárkou. Záměr prodeje byl po zákonnou dobu zveřejněn na úřední desce města.

Usnesení Z 3-2-2026: Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou schválilo prodej pozemku parc. č. 208/32 zahrada o výměře 48 m² v k. ú. Stráž nad Nežárkou za cenu 15 600,- Kč a kupní smlouvu mezi městem Stráž nad Nežárkou a [REDAKCE].

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 8)

Zastupitelstvo se zabývalo prodejem pozemku parc. č. 208/34 zahrada o výměře 33 m² v k.ú. Stráž nad Nežárkou. Záměr prodeje byl po zákonnou dobu zveřejněn na úřední desce města.

Usnesení Z 3-3-2026: Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou schválilo prodej pozemku parc. č. 208/34 zahrada o výměře 33 m² v k. ú. Stráž nad Nežárkou za cenu 10 725,- Kč a kupní smlouvu mezi městem Stráž nad Nežárkou a [REDAKCE].

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 9)

Zastupitelstvo se zabývalo prodejem pozemku parc. č. 208/35 zahrada o výměře 28 m² v k.ú. Stráž nad Nežárkou. Záměr prodeje byl po zákonnou dobu zveřejněn na úřední desce města.

Usnesení Z 3-4-2026: Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou schválilo prodej pozemku parc. č. 208/35 zahrada o výměře 28 m² v k. ú. Stráž nad Nežárkou za cenu 9 100,- Kč a kupní smlouvu mezi městem Stráž nad Nežárkou a [REDAKCE].

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 10)

Zastupitelstvo projednalo požadavek na odkoupení pozemku ve vlastnictví města Stráž nad Nežárkou parc. č. 691/44 ostatní plocha v k. ú. Stráž nad Nežárkou o výměře 60 m².

Usnesení Z 3-5-2026: Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou odsouhlasilo zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 691/44 ostatní plocha v k.ú. Stráž nad Nežárkou. Pověřuje starostu jeho zveřejněním po zákonnou dobu na úřední desce města.

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 11)

V souvislosti s blížícími se komunálními volbami se zastupitelstvo zabývalo dle § 68 Zákona č. 128/2000 Sb. stanovením počtu zastupitelů pro volební období 2026 – 2030. Po vyslechnutí argumentů ze strany pana starosty a některých členů zastupitelstva a po pečlivém uvážení hlasovali všichni přítomní zastupitelé tak, jak je uvedeno v usnesení níže.

Usnesení Z 3-6-2026: Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou schválilo pro volby do komunálních voleb ve volebním období 2026 – 2030 počet členů Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou na 15 (patnáct) členů.

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 12)

V diskusi byl otevřen problém parkování ve městě, pan starosta zmínil potíže obyvatel v Jindřichově ulici (staré bytovky), paní Hrbková upozornila na ulici Chmelnice (po obou stranách této slepé ulice a při vjezdu do samotné ulice), pan Chovítek na ulici Pístinská (u prodejny Flop obsazená parkovací místa podél Třeboňské ulice, v Pístinské při vjezdu z Třeboňské), ostatní se přidali s náměstím Emy Destinové (zejména u bývalého hostince), ulicí Hradeckou a Chlumeckou. Společným znakem těchto problematických parkování jsou – stání v tělese křižovatky, zhoršená viditelnost a orientace v křižovatce, málo místa na komunikaci pro vjezd popelářských vozů, hasičů nebo záchranky, netolerance k druhému, zaplnění míst určených pro zákazníky obchodů auty některých podnikatelů. S parkováním je v některých částech města problém trvalý, nyní se více zviditelnil v souvislosti s rekonstrukcí Malého náměstí. Občané této lokality a také Ruské ulice museli svá auta přesunout na náměstí Emy Destinové. Volat pokaždé na špatně zaparkované auto policii řeší potíže jen zčásti. V diskusi navrhovali někteří tzv. žluté čáry podél chodníků, někteří časově omezené parkování či dokonce zpoplatnění.

Pan starosta veškeré podněty přijal a přislíbil, že řešení by mělo být systémové a že osloví firmu PasProRea, která se zabývá pasportizací komunikací, aby připravila pro naše město doporučení parkovací koncepce na míru. Pan Chovítek se zajímal o termín uzavírky mostu do Plavska přes řeku Nežárku a o dobu rekonstrukce, pan starosta sdělil, že podrobné údaje budou okamžitě občanům sděleny, jakmile je město obdrží od zhotovitele, protože chápe, že u některých způsobí doba rekonstrukce vážnější dopravní komplikace.

Pan Holý za TJ Sokol seznámil přítomné se závěry schůzky s projekční kanceláří ve věci rekonstrukce fotbalového hřiště, na projektu se aktuálně pracuje a je nutné dotáhnout do konce směnu pozemků mezi městem a soukromým majitelem.

ad 13)

Po diskusi pan starosta poděkoval všem přítomným za účast na jednání a zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou v 18,40 hod ukončil.

Zapsala a podepsala: PaedDr. Laděna Plucarová, místostarostka

Podepsal: Jiří Krupička, starosta

Ověřovatelé zápisu: Ing. Břetislav Chovítek

Ing. Petr Tetík

Ve Stráži nad Nežárkou 13. dubna 2026