

Z Á P I S č. Z 3/2022

ze zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou, které se konalo v pondělí 30. května 2022
od 19,00 hod v zasedací místnosti Městského úřadu ve Stráži nad Nežárkou

Přítomni:	Jiří Krupička, Ing. Josef Ernest, PaedDr. Laděna Plucarová, Jiří Hrbek, František Holý, Ing. Štěpánka Hrbková, Radomír Kovář, Jitka Pazderová, Karel Pilný, Ing. Petr Tetík, Martin Zvára
Omluveni:	Ing. Petr Blažek, PhDr. Ing. Petr Holoubek, Petr Hroděj, Petr Tátovský
Program:	1. Zahájení 2. Schválení programu zasedání 3. Zpráva o činnosti Rady města 4. Zpráva o plnění usnesení Zastupitelstva města 5. Jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu 6. Prodej pozemku v k.ú. Dvorce 7. Prodej plynárenského zařízení ve Stráži nad Nežárkou 8. Výběr dodavatele na akci „Chodník v ulici Třeboňské – Stráž n. N. II“ 9. Výběr dodavatele na akci „Projektová dokumentace – Stavební úpravy a vestavba školní kuchyně a jídelny Stráž nad Nežárkou“ 10. Termínovaný vklad ČS 11. Rozpočtové opatření č. 10 12. Závěrečný účet města Stráž nad Nežárkou 13. Účetní závěrka města Stráž nad Nežárkou 14. Počet zastupitelů na volební období 2022 - 2026 15. Ceny obědů ze školní jídelny 16. Různé, diskuse 17. Usnesení 18. Závěr

ad 1)

Zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou zahájil pan starosta Jiří Krupička, přivítal přítomné členy zastupitelstva a konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno, přítomno je 11 členů zastupitelstva, a to je tudíž usnášeníschopné.

ad 2)

Na návrh pana starosty byl schválen program zasedání.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 3)

Pan starosta informoval členy zastupitelstva o jednání rady z 20. 4., 11. 5., 18. 5. a 25. 5. 2022.

ad 4)

Usnesení z posledního jednání zastupitelstva konaného dne 5. 4. 2022 je splněno, pan starosta byl zastupitelstvem pověřen:

a) zveřejněním záměru prodeje pozemku parc. č. 17/2 v k. ú. Dvorce na úřední desce města – zveřejněno 6. 4. 2022,

b) zveřejněním záměru prodeje plynárenského zařízení – zveřejněno 6. 4. 2022,

Finanční výbor byl pověřen stanovením prodejní ceny pozemku parc. č. 17/2 v k.ú. Dvorce u Stráže nad Nežárkou – stanoveno odborným odhadem dne 11. 4. 2022,

Finanční a Kontrolní výbor byl pověřen provedením kontroly hospodaření ZŠ a MŠ Stráž nad Nežárkou v termínu do 30. 4. 2022 – kontrola provedena 26. 4. 2022,

Zápis z předchozího jednání byl ověřen, žádné námítky vůči němu nebyly uplatněny a je uložen k nahlédnutí v kanceláři starosty i na stránkách města.

ad 5)

Zapisovatelkou z dnešního jednání je jmenována: PaedDr. Laděna Plucarová

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi:

Radomír Kovář

Ing. Petr Tetík

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 6)

Zastupitelstvo po projednání odsouhlasilo prodej pozemku parc. č. 17/2 - trvalý travní porost o výměře 260 m² v k.ú. Dvorce u Stráže nad Nežárkou za cenu stanovenou odborným odhadcem ve výši 19 922,- Kč (= 77,- Kč/m²).

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 7)

Zastupitelstvo po projednání odsouhlasilo prodej části plynárenského zařízení ve Stráži nad Nežárkou v ulici Třeboňská (STL plynovod D 63 – 250,5 m) a ulici Vaňkovská (STL plynovod D 32 – 4,5 m, D 63 – 98,0 m a LPE plynovod D 63 – 167,0 m).

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 8)

Zastupitelstvo projednalo a na základě doporučení komise pro hodnocení nabídek vybralo k plnění veřejné zakázky „Chodník v ulici Třeboňské – Stráž n. N. II“ nabídku účastníka SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, IČ: 48035599, který ve výběrovém řízení podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnil všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem. Nabídková cena činí 1 674 266,42 Kč bez DPH.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 9)

Zastupitelstvo projednalo a na základě doporučení komise pro hodnocení nabídek vybralo k plnění veřejné zakázky „Projektová dokumentace – Stavební úpravy a vestavba školní kuchyně a jídelny Stráž nad Nežárkou“ nabídku účastníka JPS J. Hradec s.r.o., IČ: 26035138, který ve výběrovém řízení podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnil všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem. Nabídková cena činí 1 690 000,- Kč bez DPH.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 10)

Zastupitelstvo po projednání schválilo převedení částky 7 000 000,- Kč z účtu vedeného u České národní banky (ČNB) na dobu 6 měsíců na vkladový účet u České spořitelny, a.s. Důvodem je očekávaný zisk, který bude vítaným příjmem do rozpočtu města.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 11)

Zastupitelstvo projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 10 v rozpočtu města na rok 2022. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu a týká se předchozího bodu 10).

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 12)

Zastupitelstvo projednalo návrh Závěrečného účtu a Závěrečnou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Stráž nad Nežárkou za rok 2021. Přezkoumání provedl Krajský úřad Jihočeského kraje – oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí. Při kontrole byl zjištěn pouze jeden nedostatek nezávažného charakteru, který bude do 14. 6. 2022 napraven. Všechny finanční operace byly v pořádku. Kompletní zpráva je k nahlédnutí v kanceláři Městského úřadu. Zastupitelstvo Zprávu o hospodaření města za rok 2021 schválilo bez výhrad.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 13)

Zastupitelstvo projednalo a schválilo účetní závěrku Města Stráž nad Nežárkou za rok 2021. Zastupitelstvo účetní závěrku Města Stráž nad Nežárkou za rok 2021 schválilo bez výhrad.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 14)

Zastupitelstvo se zabývalo v souvislosti s blížícími se volbami a novým volebním obdobím 2022 – 2026 stanovením počtu zastupitelů dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. Po vyslechnutí argumentů členů zastupitelstva a pana starosty a po pečlivém uvážení hlasovali všichni přítomní zastupitelé pro zachování 15tičlenného zastupitelstva.
PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 15)

Zastupitelstvo se také zabývalo požadavkem vedení školní jídelny o souhlas s navýšením ceny obědů s účinností od 1. 6. 2022. V případě seniorů se jedná o navýšení z 57,- Kč na 64,- Kč, v případě ostatních strážníků ze 74,- Kč na 81,- Kč. Toto navýšení zastupitelstvo po projednání odsouhlasilo s tím, že seniorům bude tato částka dotována z rozpočtu města do konce srpna 2022.
PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 16)

V diskusi byl věnován prostor a čas především k tématu projednávanému v bodu 14). Ke schválení 15tičlenného zastupitelstva pro nové volební období vedlo přítomné pečlivé uvážení všech pro a proti, opora v zákonné úpravě problematiky a výhoda zachování institutu rady a tím také pružnosti, operativnosti a rychlosti rozhodování. Také k bodu 9) se pan Tetík dotazoval, zda se k projektové dokumentaci týkající se úprav budovy školní kuchyně a jídelny uvažuje s případnými připomínkami či korekcemi projektu. Ze strany pana starosty byl ujištěn, že ve vyměřeném čase pro dotažení tohoto projektu bude zcela určitě k těmto věcem přihlíženo. Pan Pilný se dotazoval na realizaci povrchu komunikace Dolní Lhota (od mostu) – Dvorce, v nejbližších dnech bude dle vyjádření pana starosty podepsána smlouva, pan Pilný také uvedl, že uklidnil místní občany obávající se s novým povrchem zvyšování rychlosti v obci. Dále také ocenil práci firmy EG.D, a.s. na úpravě dvorecké trafostanice, celkově byla práce dobře provedena včetně úprav okolí a minimálních zásahů do fungování dodávek el. energie v obci. Dále pan Pilný nabízí v průběhu roku k využití stavební suť (nadrčenou), pan místostarosta uvítal tuto nabídku s tím, že materiál je velmi vhodný ke zpevnění lesních cest a navrhne kterých. Paní Hrbková se dotazovala na parkování aut v Hradecké ulici, někteří majitelé vozidel nejenže porušují dopravní předpisy, ale vůbec logicky nepřemýšlí o možných dopadech svého jednání. Pan starosta odpověděl, že problém je vleklý a na způsobech řešení se pracuje. Pan Tetík upozornil na poškozenou dopravní značku u dětského hřiště u Budky a dále, že na cestě k Příbrazi se nachází nelegální skládka (eternit), tuto záležitost dle slov pana starosty již řeší Police ČR.

ad 17)

Usnesení Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou č. Z 3/2022

Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou po projednání:

I. Schvaluje:

- a) prodej pozemku parc. č. 17/2 o výměře 260 m² v k. ú. Dvorce u Stráže nad Nežárkou za cenu stanovenou odborným odhadem ve výši 19 922,- Kč,
- b) prodej plynárenského zařízení ve Stráži nad Nežárkou v ul. Třeboňská (STL plynovod D 63 – 250,5 m), ul. Vaňkovská (STL plynovod D 32 – 4,5 m, D 63 – 98,0 m a LPE plynovod D 63 – 167,0 m),
- c) na základě doporučení komise pro hodnocení nabídek vybralo k plnění veřejné zakázky „Chodník v ulici Třeboňské – Stráž n. N. II“ nabídku účastníka SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, IČ: 48035599, který ve výběrovém řízení podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnil všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem. Nabídková cena 1 674 266,42 Kč bez DPH,
- d) na základě doporučení komise pro hodnocení nabídek vybralo k plnění veřejné zakázky „Projektová dokumentace – Stavební úpravy a vestavba školní kuchyně a jídelny Stráž nad Nežárkou“ nabídku účastníka JPS J. Hradec s.r.o., IČ: 26035138, který ve výběrovém řízení podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnil všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem. Nabídková cena 1 690 000,- Kč bez DPH,
- e) převedení částky 7 000 000,- Kč z účtu u ČNB na dobu 6 měsíců na vkladový účet u České spořitelny, a.s.,
- f) rozpočtové opatření č. 10 v rozpočtu města Stráž nad Nežárkou na rok 2022,
- g) návrh Závěrečného účtu Města Stráž nad Nežárkou s celoročním hospodařením za rok 2021 bez výhrad,
- h) opatření k nápravě nedostatku uvedeného ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 města Stráž nad Nežárkou,

- i) účetní závěrku Města Stráž nad Nežárkou za rok 2021 bez výhrad,
j) pro volební období 2022 – 2026 počet členů zastupitelstva města na 15 (patnáct) členů,
k) navýšení ceny obědů ze školní jídelny pro seniory a ostatní strážníky o 7,- Kč s platností od 1. 6. 2022, seniorům bude tato částka dotována z rozpočtu města do konce srpna 2022.

II. Pověřuje starostu města:

- a) zajištěním a podpisem smlouvy o prodeji pozemku parc. č. 17/2 v k. ú. Dvorce u Stráže nad Nežárkou,
b) zajištěním a podpisem smlouvy o prodeji plynárenského zařízení dle bodu 7) zápisu,
c) zajištěním a podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem na akci „Chodník v ulici Třeboňské – Stráž n. N. II“,
d) zajištěním a podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem na akci „Projektová dokumentace – Stavební úpravy a vestavba školní kuchyně a jídelny Stráž nad Nežárkou“,
e) zajištěním a podpisem smlouvy s Českou spořitelnou, a.s. na uložení částky 7 000 000,- Kč na vkladový účet,
f) zveřejněním stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2022 – 2026 na úřední desce.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 18)

Po schválení usnesení pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou ve 20.00 hod ukončil.

Zapsala:	PaedDr. Laděna Plucarová	
Podepsali:	Jiří Krupička, starosta	
	Ing. Josef Ernest, místostarosta	
Ověřovatelé zápisu:	Radomír Kovář	
	Ing. Petr Tetík	

Ve Stráži nad Nežárkou 30. května 2022