

Z Á P I S č. Z 8/2018

ze zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou, které se konalo ve středu 12. září 2018
od 18.30 hod v kanceláři místostarosty na Městském úřadě ve Stráži nad Nežárkou

Přítomni: Jiří Krupička, Ing. Josef Ernest, Mgr. Pavel Dvořáček, Jiří Hrbek, Karel Jelínek, Bc. Olga Broncová, Ing. Bc. Petr Holoubek, Petr Hroděj, Radomír Kovář, Zdeněk Kropík, Ing. Karel Kučera, Jitka Pazderová, PaedDr. Laděna Plucarová, Milan Vodička

Neomluven: Jan Hanzal

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva o činnosti Rady města
4. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města
5. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
6. Výběr dodavatele ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Stráž nad Nežárkou – oprava fasády divadla"
7. Výběr dodavatele ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Rekonstrukce kanalizace a vodovodu ulice Mýtní, Stráž nad Nežárkou"
8. Projednání nabídky na zřízení výstavních prostor
9. Projednání žádosti o udělení výjimky z počtu žáků ZŠ
10. Projednání návrhu na zařazení pozemků do zemědělského půdního fondu
11. Projednání podání žádosti o dotaci na rekonstrukci požární nádrže
12. Parkoviště u hřbitova ve Stráži n. N. – informování zastupitelstva
13. Různé, diskuse
14. Usnesení
15. Závěr

ad 1)

Zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou zahájil pan starosta Jiří Krupička, přivítal členy zastupitelstva i přítomné občany, sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, přítomno je 14 členů zastupitelstva, a to je tudíž usnášeníschopné.

ad 2)

Na návrh pana starosty byl jednomyslně schválen program zasedání.

ad 3)

Pan starosta informoval členy zastupitelstva o jednání rady města od posledního zasedání zastupitelstva. Rada se sešla dvakrát. Mimo jiné projednala a schválila:

- rozpočtové opatření č. 12 v rozpočtu města na rok 2018
- smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem a E-ON Energie, a. s.
- náhradu zemědělského půdního fondu za parcelu č. 247/6 v k. ú. Dvorce
- zamítla nabídku firmy JAS AIR CZ, s. r. o., na pořízení kolmého leteckého snímku města
- vzala na vědomí nabídku firmy Chytré střechy na zateplení stropu ZŠ a sanaci krovu MěÚ
- doporučila zastupitelstvu schválit pronájem prostor v budově radnice pro výstavní účely
- zadání zakázky a SOD na výstavbu parkoviště u hřbitova společnosti ANTONÍN KRŇA, s.r.o.
- zaměření skutečné vodní plochy požární nádrže
- zpracování nové žádosti o dotaci na rekonstrukci požární nádrže
- zajištění kamerového systému pro víceúčelové hřiště

ad 4)

Pan starosta provedl kontrolu plnění usnesení z posledního zasedání zastupitelstva. Usnesení bylo splněno nebo se průběžně plní. Zápis byl ověřen a nebyly vzneseny žádné připomínky.

ad 5)

Na návrh pana starosty byla jednomyslně zvolena návrhová komise ve složení:

Mgr. Pavel Dvořáček

Bc. Olga Broncová

Milan Vodička

Rovněž na návrh pana starosty byli za ověřovatele zápisu jednomyslně zvoleni:

Karel Jelínek

Ing. Karel Kučera

ad 6)

Zastupitelstvo projednalo a schválilo na základě doporučení komise pro hodnocení nabídek pro plnění veřejné zakázky „Stráž nad Nežárkou – oprava fasády divadla“ firmu ALIENC společnost s ručením omezeným, (IČ 45023018), která ve výběrovém řízení podala ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnila všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem. Nabídková cena činí 945.231,- Kč bez DPH. Schváleno jednomyslně. Zastupitelstvo pověřilo pana starostu podpisem smlouvy s výše uvedenou firmou.

ad 7)

Zastupitelstvo projednalo a schválilo na základě doporučení komise pro hodnocení nabídek pro plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu ulice Mýtní, Stráž nad Nežárkou“ firmu NDC REAL ESTATE a.s. (IČ 26061015), která ve výběrovém řízení podala ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnila všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem. Nabídková cena činí 1.344.444,- Kč bez DPH. Schváleno jednomyslně. Zastupitelstvo pověřilo pana starostu podpisem smlouvy s výše uvedenou firmou.

ad 8)

Na doporučení rady schválilo Zastupitelstvo města záměr pronajmout nebytové prostory v budově radnice (bývalá vinárna Pod radnicí) k výstavním účelům. Pan starosta sdělil, že by zde měla být zřízena expozice historických fotoaparátů a v letní sezóně i částečně provoz informačního centra. Pan starosta byl pověřen zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory na úřední desce města.

ad 9)

Pan starosta seznámil zastupitelstvo se žádostí vedení Základní školy a Mateřské školy Stráž nad Nežárkou o udělení výjimky z počtu žáků pro základní školu, protože průměrný počet žáků ve třídě nedosahuje vyhláškou stanoveného počtu 17 žáků na třídu. Připomněl, že schválením výjimky se město zavazuje dorovnat chybějící finanční prostředky na mzdy zaměstnanců. V souladu s § 23, odstavec 4 Zákona č. 561/2004 Sb., v platném znění (školský zákon) zastupitelstvo udělení výjimky jednomyslně schválilo.

ad 10)

Na doporučení rady zastupitelstvo projednalo a schválilo zařazení pozemků parc. č. 584/4 a 584/31 v k. ú. Stráž nad Nežárkou a části pozemků parc. č. 10/1 a 169 zařazených v rámci územního plánu do plochy Bv – 1 v k.ú. Dvorce u Stráže nad Nežárkou do zemědělského půdního fondu nebo do ploch s takovým druhem využití, které odpovídá předpokládanému vývoji v území. Ke změně dochází z důvodu připravované změny územního plánu města.

ad 11)

Zastupitelstvo projednalo a schválilo podání nové žádosti o dotaci na rekonstrukci požární nádrže (Faráčku) z podprogramu 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“. Zároveň zastupitelstvo schválilo zaměření skutečného stavu vodní plochy požární nádrže.

ad 12)

Pan starosta informoval přítomné o rozhodnutí rady města ve věci výběru nejvhodnější nabídky na akci: Parkoviště u hřbitova ve Stráži nad Nežárkou. Pro realizaci akce byla vybrána společnost ANTONÍN KRŇA, s.r.o.. Nabídková cena 344 485 Kč vč. DPH.

ad 13)

V diskusi vystoupil pan Ing. Bc. Petr Holoubek s dotazem, zda bylo požádáno o bezplatný převod pozemků ze státního pozemkového fondu do vlastnictví města. Pan starosta sdělil, že žádost byla podána a nyní je nutná ještě spolupráce se zhotovitelem územního plánu.

Pan Zdeněk Kropík se dotázal, zda v souvislosti se žádostí o dotaci na rekonstrukci požární nádrže bude platit dříve zpracovaný projekt na rekonstrukci. Pan starosta ujistil, že projekt je stále platný.

Pan Milan Vodička upozornil na poškozené oplocení u chodníku vedoucího z Pístinské ul. kolem areálu MŠ k bytovkám. Pan starosta sdělil, že oprava již byla objednána.

ad 14)

Po ukončení diskuse seznámil pan Mgr. Pavel Dvořáček členy zastupitelstva s návrhem usnesení. Usnesení bylo jednomyslně schváleno.

Usnesení Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou č. Z 8/2018

Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou po projednání:

I. Schvaluje:

a) Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou na základě doporučení komise pro hodnocení nabídek vybralo k plnění veřejné zakázky „Stráž nad Nežárkou - oprava fasády divadla“ nabídku společnosti ALIENC společnost s ručením omezeným, (IČ 45023018), která ve výběrovém řízení podala ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnila všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem. Nabídková cena 945 231,- Kč bez DPH.

b) Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou na základě doporučení komise pro hodnocení nabídek vybralo k plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu ulice Mýtní, Stráž nad Nežárkou“ nabídku společnosti NDC REAL ESTATE a.s., (IČ 26061015), která ve výběrovém řízení podala ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnila všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem. Nabídková cena 1 344 444,00 Kč bez DPH.

c) zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory na radnici

d) na základě § 23, odstavec 4 Zákona č. 561/2004 Sb. (školský zákon) v platném znění, udělení výjimky z počtu žáků pro Základní školu a Mateřskou školu Stráž nad Nežárkou pro školní rok 2018-2019

e) zařazení pozemků parc. č. 584/4 a 584/31 v k.ú. Stráž nad Nežárkou a části pozemků parc č. 10/1 a 169 zařazených v rámci územního plánu do plochy Bv – 1 v k.ú. Dvorce u Stráže nad Nežárkou do zemědělského půdního fondu, nebo do ploch s takovým druhem využití, které odpovídá předpokládanému vývoji v území

f) zaměření skutečného stavu vodní plochy požární nádrže ve Stráži nad Nežárkou

g) podání nové žádosti o dotaci z podprogramu 129 293 "Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí"

II. Pověřuje:

a) Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou pověřuje starostu města podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem ALIENC společnost s ručením omezeným k plnění veřejné zakázky „Stráž nad Nežárkou - oprava fasády divadla“.

b) Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou pověřuje starostu města podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem NDC REAL ESTATE a.s. k plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu ulice Mýtní, Stráž nad Nežárkou“.

c) starostu města zveřejněním záměru pronajmout nebytové prostory na radnici

III. Bere na vědomí:

a) Starosta města informoval o rozhodnutí rady města ve věci výběru nejvhodnější nabídky na akci: Parkoviště u hřbitova ve Stráži nad Nežárkou. Pro realizaci akce byla vybrána společnost ANTONÍN KRŇA, s.r.o.. Nabídková cena 344 485 Kč vč. DPH.

ad 15)

Po schválení usnesení pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou v 19,15 hod. ukončil.

Zapsal: _____
Mgr. Pavel Dvořáček

Ing. Josef Ernest, místostarosta

Jiří Krupička, starosta

Ověřovatelé zápisu:

Karel Jelínek

Ing. Karel Kučera