

Z Á P I S Č. Z 1/2019

ze zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou, které se konalo v pondělí 28. ledna 2019
od 19,00 hod v obřadní síni na Městském úřadě ve Stráži nad Nežárkou

Přítomni:	Jiří Krupička, Ing. Josef Ernest, PaedDr. Laděna Plucarová, PhDr. Ing. Petr Holoubek, Jiří Hrbek, Ing. Petr Blažek, František Holý, Ing. Štěpánka Hrbková, Petr Hroděj, Radomír Kovář, Jitka Pazderová, Petr Tátofský, Ing. Petr Tetík, Martin Zvára
Omluveni:	Karel Pilný
Program:	1. Zahájení 2. Schválení programu zasedání 3. Zpráva o činnosti Rady města 4. Zpráva o plnění usnesení Zastupitelstva města 5. Jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu 6. Směrnice Města Stráž nad Nežárkou k rozpočtovému hospodaření 7. Pracovní řád – Město Stráž nad Nežárkou 8. Projednání požadavku na odkoupení městského pozemku 9. Schválení bezúplatného převodu pozemku v k.ú. Dvorce 10. Schválení dodavatele provozních činností při správě vodohospodářského majetku města Stráž nad Nežárkou 11. Různé, diskuse 12. Usnesení 13. Závěr

ad 1)

Zasedání Zastupitelstva Města Stráž nad Nežárkou zahájil pan starosta Jiří Krupička, přivítal členy zastupitelstva i přítomné občany, sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, přítomno je 14 členů zastupitelstva, a to je tudíž usnášeníschopné.

ad 2)

Na návrh pana starosty byl program zasedání doplněn o jeden bod a takto byl schválen.

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 3)

Pan starosta informoval členy zastupitelstva o jednání rady. Rada mimo jiné projednala a schválila:

- rozpočtové opatření č. 15 v rozpočtu města na rok 2018
- vybrala zhotovitele pro zateplení stropu ZŠ s nejnižší nabídkou – společnost Chytré střechy, Dobronín
- požadavky na finanční dary pro SK Novosedly nad Nežárkou a Strážský chrámový sbor pod vedením Radka Švece
- neschválila nabídku mediální spolupráce s Rádiem Česká Kanada
- možnost podání žádosti o dotaci na pořízení nových dýchacích kompletů (4 ks) pro JSDH. Těm současným bude končit doba použitelnosti. Celková cena cca 190 tis. Kč - dotace ve výši 70%. Rada podání žádosti o dotaci na pořízení izolačního dýchacího kompletu vč. nedílného příslušenství schválila
- se zabývala hlasováním při jednání zastupitelstva dne 13.12.2018 v bodě 14., kde se jednalo o schválení Směrnice Města Stráž nad Nežárkou k rozpočtovému hospodaření. Pro rozhodující hranici při schvalování rozpočtového hospodaření radou ve výši 600 000 Kč hlasovalo 6 zastupitelů, pro hranici 1 000 000 Kč hlasovalo 7 zastupitelů. K tomu, aby bylo platné usnesení, musí vždy rozhodnout nadpoloviční většina všech zastupitelů, tzn. 8. V usnesení z tohoto jednání bylo uvedeno, že v bodě 14 nebylo přijato usnesení a rozhodovat se bude na nejbližším jednání zastupitelstva
- rozhodla požádat o dotaci v roce 2019 z rozpočtu JČK POV (Jihočeského kraje - Programu obnovy venkova) a pověřila starostu podáním žádosti o dotaci na opravu místních komunikací
- cenovou nabídku společnosti AGRO-LA, spol. s r.o., Jindřichův Hradec na provádění odběru vzorků odpadní i pitné vody ve Stráži nad Nežárkou a v Dolní Lhotě a pověřila starostu vyřízením objednávky na tuto činnost

- pronájem nebytových prostor v domě č.p. 60 za nájemné ve výši 2 660 Kč/měsíc od 1. dubna 2019 a pověřila starostu podpisem nájemní smlouvy
- pronájem bytu č. 3 v domě č.p. 193 v Třeboňské ul. manželům Princovým
- pověřila starostu, aby oslovil všechny soukromé vlastníky pozemků zasahujících do tělesa komunikace 9. května, se žádostí o vyjádření se k jejich plánovanému odkupu
- poptávkové řízení na provozní činnosti při správě vodohospodářského majetku města Stráž nad Nežárkou a pověřila starostu zajištěním tohoto řízení, důvod – změna názvu a struktury současného dodavatele
- dodávku tašek na sběr separovaného skla do domácností a odsouhlasila smlouvu se společností EKO-KOM, a.s. na dodávku těchto tašek zdarma
- doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemku parc. č. 62/4 o výměře 158 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Dvorce u Stráže nad Nežárkou, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Stráž nad Nežárkou
- rozpočtové opatření č. 1 v rozpočtu města na rok 2019
- vybrala jako dodavatele na provozní činnosti při správě vodohospodářského majetku města Stráž nad Nežárkou společnost TB BUILDING s.r.o. z Jindřichova Hradce, která podala nejvýhodnější nabídku a doporučuje zastupitelstvu tento výběr potvrdit
- pořízení informačních brožur pro žáky ZŠ o poskytování první pomoci
- program jednání zastupitelstva, konaného dne 28.1.2019

ad 4)

Pan starosta provedl kontrolu plnění usnesení z posledního zasedání zastupitelstva (13.12. 2018). Usnesení je splněno, nebo se průběžně plní. Zápis byl ověřen a nebyly vzneseny žádné připomínky. K nahlédnutí do zápisu lze využít možnosti jej osobně studovat v kanceláři starosty města nebo na webových stránkách. Starosta byl tímto usnesením zastupitelstva pověřen:

- a) zajištěním a podpisem smluv se společenskými organizacemi na rok 2019 (viz bod 6. zápisu) – smlouvy jsou připraveny k podpisu
- b) zveřejněním schváleného rozpočtu města Stráž nad Nežárkou na rok 2019 na úřední desce města – zveřejněno 20.12.2018
- c) zveřejněním schváleného střednědobého výhledu rozpočtu města Stráž nad Nežárkou na roky 2020 a 2021 na úřední desce města – zveřejněno 20.12.2018
- d) zveřejněním schváleného rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Stráž nad Nežárkou na rok 2019 na úřední desce města – zveřejněno 20.12.2018
- e) zveřejněním schváleného střednědobého výhledu rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Stráž nad Nežárkou na roky 2020 a 2021 na úřední desce města – zveřejněno 20.12.2018
- f) zajištěním a podpisem smlouvy na směnu pozemků parc. č. 687/10 o výměře 35 m² a 687/11 o výměře 23 m² ve vlastnictví Města Stráž nad Nežárkou, za pozemek parc. č. 648/3 o výměře 58 m² ve vlastnictví pana Romana Kocandy – podepsáno 4.1.2019
- g) podpisem Dodatku ke smlouvě č. 5 TS/1998 mezi městem Stráž nad Nežárkou a TS Třeboň a.s. na svoz odpadů pro rok 2019 – podepsáno 14.12.2018
- h) zveřejněním Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Stráž na stránkách města – zveřejněno

ad 5)

Zapisovatelkou byla jmenována: PaedDr. Laděna Plucarová

Na návrh pana starosty byli za ověřovatele zápisu jednomyslně zvoleni:

PhDr. Ing. Petr Holoubek

Petr Tátofský

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 6)

Protože při jednání zastupitelstva dne 13.12.2018, kde se jednalo o schválení Směrnice Města Stráž nad Nežárkou k rozpočtovému hospodaření, nedošlo v bodě 14 k naplnění potřebného počtu hlasů pro platné usnesení, jednalo se dnes znovu. Pro rozhodující hranici při schvalování rozpočtového hospodaření radou v oblasti výdajů do výše 600 000 Kč hlasovalo 5 zastupitelů, pro hranici 1 000 000 Kč hlasovalo 9 zastupitelů. Takto provedená rozpočtová opatření budou předkládána zastupitelstvu města na vědomí při jeho nejbližším zasedání.

PRO: 9 (pro hranici 1 000 000 Kč), 5 (pro hranici 600 000 Kč) PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 7)

Zastupitelstvo projednalo a schválilo nový „Pracovní řád - Město Stráž nad Nežárkou“. Byla provedena jeho aktualizace a doplněny a upřesněny některé záležitosti.

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 8)

Zastupitelstvo projednalo a schválilo zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 1404/1 o výměře cca 160 m² ve vlastnictví města.

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 (Radomír Kovář)

ad 9)

Zastupitelstvo projednalo a schválilo bezúplatný převod pozemku parc. č. 62/4 o výměře 158 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který byl geometrickým plánem oddělen z pozemku parc. č. 62/2 v k. ú. Dvorce u Stráže nad Nežárkou, z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Města Stráž nad Nežárkou

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 10)

Zastupitelstvo projednalo a schválilo společnost TB BUILDING s.r.o. z Jindřichova Hradce, jako dodavatele provozních činností při správě vodohospodářského majetku města Stráž nad Nežárkou, která podala nejvýhodnější nabídku.

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 11)

V diskusi byly zodpovězeny dotazy ze strany zúčastněných hostů, které se týkaly plánované rekonstrukce ulice 9. května a s tím souvisejícími pozemkovými záležitostmi, dále přijaty podněty na úklidové práce některých částí města a na dále trvající možnost zajištění vstupu nebo vjezdu na zadní části pozemků domů v Jindřichově ulici ze strany p. Radomíra Kováře.

ad 12)

Usnesení Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou č. Z 1/2019

Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou po projednání:

I. Schvaluje:

- a) Směrnice Města Stráž nad Nežárkou k rozpočtovému hospodaření s limitem pro rozhodování rady o rozpočtových opatření v oblasti výdajů do výše 1 000 000 Kč s platností od 1.2.2019,
- b) aktualizovaný Pracovní řád města Stráž nad Nežárkou s platností od 1.1.2019,
- c) zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 1404/1,
- d) Zastupitelstvo Města Stráž nad Nežárkou schvaluje bezúplatný převod pozemku poz. p. č. 62/4 o výměře 158 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který byl geometrickým plánem č. 86-554/2017, vypracovaným spol. FIERA a.s., oddělen z pozemku poz. p. č. 62/2 v k. ú. Dvorce u Stráže nad Nežárkou, obec Stráž nad Nežárkou, z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Města Stráž nad Nežárkou,
- e) společnost TB BUILDING s.r.o. z Jindřichova Hradce, jako dodavatele provozních činností při správě vodohospodářského majetku města Stráž nad Nežárkou, která podala nejvýhodnější nabídku

II. Pověřuje:

- a) starostu města zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc. č. 1404/1 po zákonnou dobu na úřední desce města

b) Finanční výbor stanovením ceny za m² navržené části pozemku parc. č. 1404/1 se záměrem prodeje

III. Bere na vědomí informaci rady města o výběru společnosti Chytré střechy z Dobronína, která podala nejvýhodnější nabídku na zateplení stropu ZŠ

ad 13)

Po schválení usnesení pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou ve 20,00 hod ukončil.

Zapsala: _____
PaedDr. Laděna Plucarová

Ing. Josef Ernest, místostarosta

Jiří Krupička, starosta

Ověřovatelé zápisu: PhDr. Ing. Petr Holoubek _____

Petr Tátovský _____

Ve Stráži nad Nežárkou 28. ledna 2019