

Z Á P I S č. 5/2016

ze zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou, které se konalo v úterý 31. května 2016 od 18.30 hod v kanceláři místostarosty na Městském úřadě ve Stráži nad Nežárkou

Přítomni: Jiří Krupička, Ing. Josef Ernest, Mgr. Pavel Dvořáček, Jiří Hrbek, Karel Jelínek, Bc. Olga Broncová, Ing. Bc. Petr Holoubek, Petr Hroděj, Radomír Kovář, Zdeněk Kropík, Ing. Karel Kučera, PaedDr. Laděna Plucarová, Milan Vodička

Omluvena: Jitka Pazderová

Nepřítomen: Jan Hanzal

(neomluven)

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva o činnosti Rady města
4. Zpráva o plnění usnesení Zastupitelstva města
5. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
6. Závěrečná zpráva o hospodaření města za rok 2015
7. Účetní uzávěrka města za rok 2015
8. Projednání návrhu na odkup nemovitosti do vlastnictví města
9. Stanovení ceny prodávaného pozemku
10. Doplnění školské rady o zástupce zřizovatele
11. Výběr zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pro investiční akci "Prodloužení kanalizace ul. Hradecká".
12. Různé, diskuse
13. Usnesení
14. Závěr

ad 1/
Jednání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou zahájil pan starosta Jiří Krupička, přivítal přítomné členy zastupitelstva i hosty a konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva a to je tudíž usnášeníschopné.

ad 2/
Na návrh pana starosty byl jednomyslně schválen program zasedání.

ad 3/
Pan starosta informoval přítomné o jednání rady, které proběhlo 25.5.2016. Rada projednala závěrečný účet a účetní uzávěrku města za r. 2015 a doporučila je ke schválení zastupitelstvu. Dále schválila rozpočtové opatření č. 5 v rozpočtu města na rok 2015, schválila složení delegace na „Setkání Stráží“ ve Stráži pod Ralskem ve dnech 18.-19.6.2016. Projednala a schválila navýšení poplatků za mateřskou školu na 300,- Kč a 200,- Kč a poplatků za školní družinu na 50,- Kč s platností od 1.9.2016. Navrhla, aby do školské rady při ZŠ a MŠ Stráž nad Nežárkou byly za zřizovatele jmenovány paní PaedDr. Laděna Plucarová a paní Jitka Pazderová. Rada se rovněž zabývala návrhem na odkup nemovitost do majetku města (část areálu JASu). Dále projednala žádost o přidělení bytu v Dolní Lhotě v domě č.p. 17. Projednala také nařízení dopravního inspektorátu, které se týká zákazu pořízení zahrádky před restaurací Nežárka.

ad 4/
Pan starosta provedl kontrolu plnění usnesení z posledního zasedání Zastupitelstva města. Usnesení bylo splněno nebo se průběžně plní.

ad 5/
Na návrh pana starosty byla jednomyslně zvolena návrhová komise ve složení:

Mgr. Pavel Dvořáček

Zdeněk Kropík

PaedDr. Laděna Plucarová

Rovněž na návrh pana starosty byli za ověřovatele zápisu jednomyslně zvoleni:

ad 6/

Pan starosta seznámil zastupitelstvo se závěrečným účtem města za rok 2015 a auditem, který provedli pracovníci Krajského úřadu Jihočeského kraje. Skutečné příjmy města činily v r. 2015 23.659 tis. Kč a výdaje 25.974 tis. Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji byl vyrovnán překlenovacím úvěrem.

Zastupitelstvo schválilo závěrečný účet Města Stráž nad Nežárkou za rok 2015 s výhradou, protože při přezkoumání hospodaření města za r. 2015 byly zjištěny chyby a nedostatky, které však nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10, odst. 3, písmeno c Zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění.

Zastupitelstvo rovněž schválilo opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve „Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření Města Stráž nad Nežárkou za r. 2015. Termín odstranění chyb je do 31.12.2016.

ad 7/

Zastupitelstvo rovněž projednalo a jednomyslně schválilo účetní závěrku Města Stráž nad Nežárkou za rok 2015.

ad 8/

Pan starosta informoval přítomné o možnosti odkoupit od pana Spišiaka do majetku města část areálu bývalého VD JAS. Pan starosta by odkup podpořil, především proto, aby se tato nemovitost nedostala do rukou spekulantů, popř. cizinců, kteří by mohli narušit klid a pořádek v centru města. Připustil, že určitým problémem může být diskuse o účelném využití objektu a také cena.

Zastupitelstvo o koupi nerozhodlo a pověřilo pana starostu, aby nechal zpracovat nezávislý odhad ceny této nemovitosti, a rovněž ho pověřilo dále jednat s panem Spišiakem o případném odkoupení nemovitosti a ceně.

ad 9/

Zastupitelstvo na návrh finančního výboru schválilo cenu za parcelu č. 34 v KÚ Dolní Lhota, a to 100,- Kč/m². Záměr prodat tento pozemek byl po zákonnou dobu zveřejněn na úřední desce města.

ad 10/

Na návrh rady schválilo zastupitelstvo jmenovat do školské rady při ZŠ a MŠ Stráž nad Nežárkou za zřizovatele paní PaedDr. Laděnu Plucarovou a paní Jitku Pazderovou. Radu tvoří 2 zástupci zřizovatele, 2 zástupci z řad rodičů a 2 zástupci z řad pedagogických pracovníků školy.

Pan Dvořáček stručně seznámil s pravomocemi rady, které jsou stanoveny zákonem č. 561/2004 Sb., v platném znění (školský zákon).

ad 11/

Zastupitelstvo projednalo a schválilo výsledek výběrového řízení na prodloužení kanalizace v Hradecké ulici. Do výběrového řízení se přihlásily tři firmy. Hodnotící komise doporučila, že nejvhodnějším uchazečem je firma ECO CB, s. r. o, A. Janouška 840/12, České Budějovice.

Zastupitelstvo rozhodlo v souladu s ustanovením § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen ZVZ) a na základě doporučení hodnotící komise, která posuzovala a hodnotila nabídky v souladu paragrafy 76-80 ZVZ.

ad 12/

V diskusi pan starosta sdělil, že oslovil tři firmy, aby nabídly cenu na zhotovení požadovaného zábradlí kolem části turistické cesty v Dolní Lhotě. Nabídky se pohybují od 65 do 80 tisíc Kč. V letošním roce na to v rozpočtu nejsou vyhrazeny prostředky a záleží na zastupitelstvu, zda je zařadí do rozpočtu pro příští rok. Pan Ing. Josef Ernest navrhl, aby prostředky byly spíše věnovány na opravu stoky Dolní Lhotě.

Pan Ing. Karel Kučera poukázal na chybějící přechod u budovy ZŠ. Pan starosta sdělil, že tento problém bude součástí celkového uspořádání náměstí Emy Destinové, jehož studie se zpracovává.

Pan Petr Hroděj se dotázal na rekonstrukci bytu v domě č. 98. Pan starosta odpověděl, že se dokončuje příprava projektu a následně nato bude vypsáno výběrové řízení. Začít by se mělo v tomto roce.

ad 13/

Po skončení diskuse seznámil pan Dvořáček členy zastupitelstva s návrhem usnesení. Usnesení bylo jednomyslně schváleno.

Usnesení Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou č.5/2016

Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou:

I. Schvaluje:

a/ Závěrečnou zprávu o hospodaření města za rok 2015 s výhradou vzhledem k tomu, že při přezkoumání hospodaření města za rok 2015 vznikly chyby a nedostatky, které však nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10, odst. 3, písmeno c, Zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění.

b/ Opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve „Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření Města Stráž nad Nežárkou za rok 2015. Termín 31.12.2016.

c/ Účetní uzávěrku města za rok 2015.

d/ Cenu za pozemek parc.č. 34 v k.ú. Dolní Lhota, a to 100,- Kč/m²

e/ Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou v souladu s ustanovením § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen ZVZ) a na základě doporučení hodnotící komise, která posuzovala a hodnotila nabídky v souladu s §§ 76-80 ZVZ, rozhodlo o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče: ECO CB s.r.o., České Budějovice, Ant. Janouška 840/12, PSČ 370 08, IČ: 26031825. Odůvodnění: Vybraný uchazeč nabídl nejnižší nabídkovou cenu a vyhověl všem podmínkám zadávacího řízení.

II. Jmenuje:

a/ paní PaedDr. Laděnu Plucarovou a paní Jitku Pazderovou do školské rady při ZŠ a MŠ Stráž nad Nežárkou jako zástupkyně zřizovatele.

III. Pověřuje:

a/ pana starostu Jiřího Krupičku jednáním s p. Spišiakem o odkoupení jeho nemovitosti do majetku města.

b/ pana starostu Jiřího Krupičku, aby nechal vypracovat nezávislý odhad ceny části areálu bývalého VD JAS, který je nabízen ke koupi.

ad 14/

Po schválení usnesení pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva v 19.25 hod. ukončil.

Zapsal: _____
Mgr. Pavel Dvořáček

Ing. Josef Ernest, místostarosta

Jiří Krupička, starosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing.Bc. Petr Holoubek

Petr Hroděj

Ve Stráži nad Nežárkou 31. května 2016