**Z Á P I S**

**ze zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou,**

**které se konalo ve čtvrtek 28. března 2013 od 19.30 hod.**

**v zasedací síni městského úřadu ve Stráži nad Nežárkou**

**Přítomni: Ing. Josef Ernest, Ing. Karel Kučera, František Holý, Petr Hroděj,**

**Štěpán Kovář, Mgr. Pavel Dvořáček, Ing. Petr Blažek, Jan Hanzal, Jaroslav Bronec, Stanislav Dlouhý, MUDr. Dana Pokorná, Václav**

**Bukovský**

**Omluveni: Věra Tomšová, Karel Jelínek, Jiří Hrbek**

**Program: 1. Zahájení, schválení programu**

**2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

**3. Kontrola plnění usnesení**

**4. Rozpočtový výhled na rok 2014 a 2015**

**5. Rekonstrukce MŠ**

**6. Výměna oken v budově ZŠ a oprava fasády**

**7. Úprava Vaňkovské ulice**

**8. Prodej pozemku**

**9. Oprava bývalé vinárny**

**10. Odbahnění rybníka Konopný**

**11. Zřízení účtu u ČNB**

**12. Diskuse, různé**

**13. Usnesení, závěr**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ad 1/

Zasedání zastupitelstva zahájil pan místostarosta Ing. Josef Ernest, konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zároveň omluvil paní starostku.

Na návrh pana Ernesta schválilo zastupitelstvo jednomyslně program schůze.

ad 2/

Na návrh pana Ernesta byla jednomyslně zvolena návrhová komise ve složení: Ing. Petr Blažek, Ing. Karel Kučera a Jaroslav Bronec.

Rovněž na návrh pana místostarosty byli jednomyslně zvoleni za ověřovatele zápisu pan Stanislav Dlouhý a Jan Hanzal.

ad 3/

Pan místostarosta provedl kontrolu plnění usnesení z posledního zasedání zastupitelstva. Konstatoval, že usnesení bylo splněno nebo se průběžně plní.

ad 4/

Zastupitelstvo projednalo a jednomyslně schválilo rozpočtový výhled na rok 2014 a 2015.

Rok 2014: příjmy 17.700.000,- Kč výdaje: 17.700.000,- Kč – z toho 126.000,- Kč splátka

úvěru, 96.000,- Kč splátka úroků z úvěru.

Rok 2015: příjmy: 18.500.000,- Kč výdaje: 18.500.000,- Kč – z toho 131.000 Kč splátka

Úvěru, 90.000,- Kč splátka úroků z úvěru

ad 5/

Zastupitelstvo dále projednalo dokončení rekonstrukce budovy mateřské školy. Pan Ing. Ernest informoval, že firma Stavcent Jindřichův Hradec, která prováděla první etapu rekonstrukce, je v likvidaci, není s to dokončit rekonstrukci a nemůže tedy dostát svým závazkům. Na základě toho zastupitelstvo schválilo zrušení smlouvy s touto firmou.

Protože ve výběrovém řízení na rekonstrukci MŠ se firma Aquares Stráž nad Nežárkou, s. r. o. umístila na druhém místě, bude uzavřena s touto firmou smlouva na dokončení rekonstrukce budovy mateřské školy, tj. kompletní zateplení budovy MŠ vč. střešního pláště. Zastupitelstvo uzavření smlouvy schválilo.

ad 6/

Pan Ing. Ernest informoval o přípravě rekonstrukce budovy základní školy. V první etapě se jedná o výměnu oken a ve druhé o opravu fasády. Zda obě etapy proběhnou v tomto roce nebo i v roce následujícím, záleží na průběhu a výsledku výběrových řízení, která v letošním roce proběhnou. (Vaňkovská ulice, most v Dolní Lhotě, aj.)

Zastupitelstvo doporučilo, aby stávající okna byla nahrazena plastovými v podobě předloženého návrhu. Rovněž souhlasilo s požadavky, které by měly oslovené firmy splnit v nabídkách. Výběrové řízení by mělo proběhnout tak, aby výměna oken proběhla během hlavních školních prázdnin.

Při projednávání rekonstrukce školy se diskutovalo, zda by rekonstrukci měla zajistit jedna firma ( výměna oken i oprava fasády) jako generální dodavatel a vítěz jednoho výběrového řízení nebo aby bylo vypsáno jedno výběrové řízení na výměnu oken a druhé výběrové řízení na opravu fasády ZŠ.

Většina zastupitelstva (8) doporučila, aby byla vypsána dvě výběrová řízení na každou etapu zvlášť. Čtyři členové zastupitelstva byli pro to, aby celou rekonstrukci zajišťovala jedna firma jako generální dodavatel stavby, u kterého jediného by se pak jednoznačně vyřizovaly případné reklamace.

ad 7/

Na dotaz pan Bukovského, v jakém stádiu je příprava rekonstrukce Vaňkovské ul., odpověděl pan Ing. Ernest, že po výběrovém řízení na zástupce zadavatele stavby (proběhlo v měsíci únoru 2013, - vítěz Stavební poradna s.r.o.,Č. B.), je v běhu výběrové řízení na dodavatele stavby. S realizací by se mělo začít v tomto roce.

ad 8/

Pan Ing. Ernest informoval o rekonstrukci Ruské ul. Sdělil, že náklady se zvýší díky nutnosti opravy kanalizačních vpustí.

ad 9/

Zastupitelstvo na návrh pana Ing. Ernesta schválilo záměr prodat část parcely č. 34 v KÚ Dolní Lhota. Záměr prodeje bude zveřejněn na stránkách města a na úřední desce.

ad 10/

Pan Ing. Ernest seznámil zastupitelstvo se záměrem rekonstruovat prostory ve sklepení radnice

(bývalá vinárna Pod radnicí). Místnosti jsou ve špatném stavu, do prostor zatéká. Prostory by přitom bylo možné využít např. pro mimoškolní aktivity dětí ( např. paní Kutišová by je ráda využila pro činnost výtvarného kroužku). Dle vyjádření pana Ernesta byly náklady na opravu konzultovány s panem Z. Kutišem, který navrhl řešení, jak zabránit zatékání, a odhadl náklady na opravu přibližně na 100 tisíc Kč.

Zastupitelstvo s opravou těchto prostor souhlasilo. Na opravu bude vypsáno výběrové řízení.

ad 11/

Pan Ing. Ernest informoval o odbahňování rybníku Konopný. Se současným stavem vyjádřil nespokojenost a bude požadovat další úpravy.

ad 12/

Pan Ing. Ernest informoval, že město muselo zřídit účet u České národní banky, aby mohlo přijímat finanční prostředky ze státních dotací. Jedná se o zákonné opatření.

ad 13/

V diskusi pan Ing. Ernest informoval o opravách bytů v domě 193 (výměna oken a další).

Pan Ernest rovněž řekl, že na pouťové taneční zábavě, která připadá na sobotu 29. června 2013 bude hrát taneční orchestr Klaret pod vedením pana M. Švece.

Pan Bronec kritizoval, že na hřišti u Budky lidé venčí psy a neuklízí výkaly.

Pan Dlouhý připomněl, že je třeba co nejdříve zajistit opravu hasičské „ avie“.

Pan Dvořáček informoval, že kulturní výbor připravil zájezdy do Jihočeského divadla (27.4.2013) a na otáčivé hlediště do Českého Krumlova (4.7.2013).

Pan Holý připomněl, že se obec zavázala vybudovat chodník před penzionem „U zámku“ a navrhl, aby byl chodník vybudován společně s probíhající rekonstrukcí Ruské ul.

ad 14/

Na závěr zasedání bylo na návrh návrhové komise schváleno usnesení:

**Usnesení Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou**

**Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou:**

**I. Schvaluje:**

**a/ rozpočtový výhled na roky 2014 a 2015,**

**b/ zrušení smlouvy s firmou Stavcent a.s. Jindřichův Hradec**

**c/ uzavření smlouvy s firmou Aquares Stráž nad Nežárkou, s. r. o. na dokončení**

**rekonstrukce budovy mateřské školy,**

**d/ doporučení vyhlásit na opravu budovy ZŠ dvě výběrová řízení. Jedno VŘ na výměnu oken a druhé VŘ na opravu fasády budovy ZŠ,**

**e/ požadavky na firmy, které se zúčastní výběrového řízení na rekonstrukci budovy**

**základní školy,**

**f/ záměr prodat část parcely č. 34 v KÚ Dolní Lhota,**

**g/ provést opravu prostot bývalé vinárny „Pod radnicí“,**

**h/ termín pouťové taneční zábavy na 29.6.2013 a hudbu pana M. Švece**

**II. Bere na vědomí:**

**a/ informaci o přípravě rekonstrukce Vaňkovské ul.**

**b/ informaci o rekonstrukci Ruská ul.**

**c/ informaci o zřízení účtu u ČNB**

**III. Ukládá:**

**a/ panu Ing. Ernestovi zveřejnit záměr prodeje parcely č. 34 v KÚ Dolní Lhota na**

**úřední desce.**

Po schválení usnesení pan Ing. Ernest poděkoval všem přítomným za účast a jednání zastupitelstva ve 20.55 hod. ukončil.

**Zapsal: Mgr. Pavel Dvořáček**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ing. Josef Ernest, místostarosta Věra Tomšová, starostka obce**

**Ověřovatelé zápisu: Stanislav Dlouhý \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Jan Hanzal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ve Stráži nad Nežárkou 28. března 2013**