Z Á P I S č. Z 1/2022

ze zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou, které se konalo ve středu 23. února 2022 od 19,00 hod v zasedací místnosti Městského úřadu ve Stráži nad Nežárkou

---

Přítomni: Jiří Krupička, Ing. Josef Ernest, PaedDr. Laděna Plucarová, PhDr. Ing. Petr Holoubek, Jiří Hrbek, Ing. Petr Blažek, František Holý, Ing. Štěpánka Hrbková, Petr Hroděj, Radomír Kovář, Jitka Pazderová, Karel Pilný, Ing. Petr Tetík

Omluveni: Petr Tátovský, Martin Zvára

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva o činnosti Rady města
4. Zpráva o plnění usnesení Zastupitelstva města
5. Jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
6. Výběr dodavatele na akci „Oprava vodovodu Stráž nad Nežárkou – ulice Jindřichova“
7. Pravidla k pronájmu bytů ve vlastnictví města
8. Dořešení pohledávky za nájem městského pozemku
9. Prodej sněhové radlice
10. Různé, diskuse
11. Usnesení
12. Závěr

---

ad 1)
Zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou zahájil pan starosta Jiří Krupička, přivítal přítomné členy a sdělil, že jednání bylo řádně svoláno, přítomno je 13 členů zastupitelstva, a to je tudíž usnášeníschopné.

ad 2)
Na návrh pana starosty byl schválen program zasedání.
PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 3)
Pan starosta informoval členy zastupitelstva o jednáních rady 22. 12., 30. 12.2021, 12. 1., 1. 2. a 14. 2. 2022.

ad 4)
Usnesení z posledního jednání zastupitelstva konaného dne 16. 12. 2021 je splněno. Pan starosta byl zastupitelstvem pověřen:
a) podpisem Dodatku ke smlouvě č. 5 TS/1998 mezi městem Stráž nad Nežárkou a TS Třeboň a.s. na svoz odpadů pro rok 2022 – podepsáno 17. 12. 2021,
b) zajištěním a podpisem smlouvy na prodej pozemku parc. č. 590/1 v k. ú. Stráž nad Nežárkou – podepsáno 17. 12. 2021,
c) byla rovněž podepsána smlouva na prodej pozemku parc. č. 81 v k. ú. Dolní Lhota v lokalitě Cihelna – 9. 2. 2022.

Zápis z předchozího jednání byl ověřen, žádné námitky vůči němu nebyly uplatněny a je uložen k nahlédnutí v kanceláři starosty i na stránkách města.

ad 5)
Zapisovatelkou z dnešního jednání je jmenována: PaedDr. Laděna Plucarová
Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi: František Holý
Petr Hroděj

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 6)
Zastupitelstvo projednalo a na základě doporučení komise pro hodnocení nabídek vybralo k plnění veřejné zakázky „Oprava vodovodu Stráž nad Nežárkou – ulice Jindřichova“ nabídku společnosti TB BUILDING s.r.o. z J. Hradce (IČ: 28066987), která ve výběrovém řízení podala ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnila všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem. Nabídková cena činí 1 175 193,81 Kč bez DPH.
PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 7)
Zastupitelstvo po projednání vzalo na vědomí, že Rada města na svém jednání dne 12. 1. 2022 schválila usnesením č. R1/2022 aktualizovaná Pravidla k pronájmu bytů ve vlastnictví města Stráž nad Nežárkou.
PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 8)
Zastupitelstvo se zabývalo pohledávkou za pronájem zahradnictví v Pístinské ul. (ing. Maťhová) z roku 1992 ve výši 60 000,- Kč. Nájemce již neexistuje, pohledávka je k dnešnímu dni promlčená a tudíž ze strany města nevymahatelná. Na základě doporučení auditu odsouhlasilo zastupitelstvo její účetní odpis.
PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 9)
Zastupitelstvo projednalo a schválilo prodej nepotřebné traktorové sněhové radlice za cenu 1 500,- Kč a pověřilo starostu zajištěním prodeje.
PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 10)
V diskusi v souvislosti s bodem 6) se zastupitelé zajímali o plán rekonstrukce celé Jindřichovy ulice, diskutovala se nová podoba, šíře komunikace, stávající a nové chodníky, nová parkovací místa. Po rekonstrukci se bude Jindřichova ulice podobat ulici 9. května, zastupitelé bydlící v této ulici její novou podobu oceňovali. Pan Blažek v diskusi o komunikacích ještě upozornil na nesprávné parkování v Hradecké ulici, auta stojí zcela jistě v rozporu s dopravními předpisy v křižovatce. Pan Pilný se dotazoval na povrch komunikací v celé Dolní Lhotě, které jsou po rekonstrukci vodovodního řadu a stavbě kanalizace v dezolátním stavu, pan starosta odpověděl, že se s těmito pracemi počítá a je na ně položka v rozpočtu na rok 2022. Dále pan starosta upozornil na opravu cesty Dolní Lhota – Dvorce, která začne v časovém rozmezí březen-duben 2022.

ad 11)
Usnesení Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou č. Z 1/2022

Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou po projednání:
I. Schvaluje:
a) na základě doporučení komise pro hodnocení nabídek, vybralo k plnění veřejné zakázky „Oprava vodovodu Stráž nad Nežárkou – ulice Jindřichova" nabídku účastníka TB BUILDING s.r.o. (IČ: 28066987), který ve výběrovém řízení podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnil všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem. Nabídková cena 1 175 193,81 Kč bez DPH,
b) účetně odepsat nedobytnou pohledávku ve výši 60 tis. Kč z roku 1992,
c) prodej nepotřebné sněhové radlice za cenu 1 500,- Kč vč. DPH.

II. Bere na vědomí aktualizovaná Pravidla k pronájmu bytů ve vlastnictví města Stráž nad Nežárkou s platností od 1. 1. 2022.

III. Pověřuje starostu města:
a) podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem na akci „Oprava vodovodu Stráž nad Nežárkou – ulice Jindřichova",
b) zajištěním prodeje sněhové radlice.
PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 12)
Po schválení usnesení pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou v 19.45 hod ukončil.

Zapsala: **PaedDr. Laděna Plucarová** .....

Podepsali: **Jiří Krupička, starosta** .....

Ing. Josef Ernest, místostarosta .....

Ověřovatelé zápisu: **František Holý** .....

Petr Hroděj .....

Ve Stráži nad Nežárkou 23. února 2022