**Z Á P I S**

**ze zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou,**

**které se konalo ve čtvrtek 27. září 2012 od 19,30 hod.**

**v zasedací síni Městského úřadu ve Stráži nad Nežárkou**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Přítomni: Věra Tomšová, Ing. Josef Ernest, Václav Bukovský, Jan Hanzal,**

**Karel Jelínek, Ing. Petr Blažek, Mgr. Pavel Dvořáček, Jiří Hrbek,**

**Stanislav Dlouhý, Petr Hroděj, Štěpán Kovář, František Holý,**

**MUDr. Dana Pokorná, Jaroslav Bronec**

**Omluveni: Ing. Karel Kučera**

**Program: 1. Zahájení, schválení programu**

**2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

**3. Kontrola plnění usnesení**

**4. Žádost o koupi pozemku**

**5. Žádost o souhlas s koupí pozemku**

**6. Žádost o koupi stavební parcely**

**7. Informace o hospodaření města**

**8. Výjimka z počtu žáků**

**9. Převod pozemků**

**10. Prodej pozemku**

**11. Chodník před penzionem „U Zámku“**

**12. Výběrové řízení na opravu komunikace v Ruské ul.**

**13. Různé, diskuse**

**14. Usnesení, závěr**

ad 1/

Zasedání zastupitelstva zahájila paní starostka Věra Tomšová, přivítala členy zastupitelstva i přítomné občany. Konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a navrhla program schůze. Program byl jednomyslně schválen.

ad 2/

Na návrh paní starostky byla jednomyslně zvolena návrhová komise ve složení: Ing. Josef Ernest, Karel Jelínek a Jan Hanzal.

Rovněž na návrh paní starostky byli jednomyslně zvoleni ověřovatelé zápisu Stanislav Dlouhý a Jiří Hrbek.

ad 3/

Paní starostka provedla kontrolu plnění usnesení z posledního zasedání zastupitelstva. Usnesení bylo splněno.

ad 4/

Zastupitelstvo projednalo žádost pana RNDr. Karla Pecha z Třeboně o koupi parcely č. 546/24 v KÚ Dolní Lhota. Pan Pecha se dotazuje, zda platí cena údajně navržená realitní kanceláří 6,- Kč/m2. Zastupitelstvo konstatovalo, že cena 6,- Kč/m2 nepřichází v úvahu, protože v této lokalitě byly pozemky prodávány za cenu 40,- Kč/m2. Proto zastupitelstvo žádost odložilo s tím, že pan RNDr. Pecha bude seznámen s cenou 40,- Kč/m2 a v případě, že ji bude akceptovat, se zastupitelstvo k projednání jeho žádosti vrátí.

ad 5/

Paní starostka seznámila zastupitelstvo se žádostí p. Ing. Zbyňka Zajíce a p. MVDr. Františka Zajíce,

Vlastníků rybníku Blatec v KÚ Dolní Lhota, o písemný souhlas Města Stráž nad Nežárkou s koupí pozemku p. č. 839 do jejich vlastnictví. Na tomto pozemku, který je v současné době ve vlastnictví ČR, se nachází část hráze rybníka Blatec, po níž vede komunikace ve správě Města Stráž nad Nežárkou.

V případě souhlasu majitelé navrhují uzavřít s Městem stráž nad Nežárkou bezplatnou smlouvu o zřízení věcného břemene vymezující to, že na stavbě hráze má město Stráž nad Nežárkou stavbu komunikace.

Zastupitelstvo žádost schválilo.

ad 6/

Zastupitelstvo projednalo žádost paní Hany Princové ze Štěpánovic o zakoupení parcely č. 584/19 v lokalitě u Konopného rybníka. Zastupitelstvo v souladu se zákonnými předpisy schválilo záměr prodat tuto parcelu. Záměr bude zveřejněn na úřední desce a na stránkách města po zákonnou dobu.

ad 7/

Paní starostka seznámila členy zastupitelstva s hospodařením města k 12. září 2012. Na účtu je k tomuto datu 10.450.000,- Kč. Příjmy jsou dosud v souladu se schváleným rozpočtem.

Paní starostka rovněž informovala o dílčím auditu hospodaření města, který byl proveden pracovníky Krajského úřadu Jihočeského kraje. S výsledkem bez závad.

Auditoři pouze doporučili upřesnit usnesení zastupitelstva ze dne 1. března 2012 v bodě I. schvaluje, odstavec h/ o čísla parcel.

Zastupitelstvo schválilo změnu usnesení ze dne 1. března 2012 v bodě I. Schvaluje, odstavec h/ v tomto znění:

I. Schvaluje:

„ h/ vykoupení pozemků č. 190/22, 190/16, 190/32, 190/37 v KÚ Stráž nad Nežárkou, pod kterými vedou inženýrské sítě nebo po nich vedou místní komunikace, od soukromých vlastníků za 100,- Kč/m2.“

ad 8/

Na žádost ředitele ZŠ a MŠ Stráž nad Nežárkou schválilo zastupitelstvo v souladu s § 23, odstavec 3, Zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, výjimku z počtu žáků pro ZŠ na školní rok 2012/2013.

Výjimka byla udělena, protože podle vyhlášky č. 48/2005 Sb. Nedosahuje průměrný počet žáků na třídu 17. Dle slov pana ředitele chybí do naplnění vyhlášky jeden žák.

ad 9/

Paní starostka informovala, že uvnitř pozemku č. 876 v KÚ Stráž nad Nežárkou, který je ve vlastnictví Lesů ČR, a. s., se nacházejí parcely č. 209 a 210 o výměře 15 m2 a 32 m2, ke kterým není přístup.

Zastupitelstvo schválilo záměr převedení těchto parcel za úplatu na Lesy ČR, a. s.

ad 10/

Zastupitelstvo schválilo prodej části parcely č.859/1 v KÚ Dolní Lhota paní Aleně Benešové za cenu 60,- Kč/m2.

ad 11/

Paní starostka informovala o vyhodnocení výběrového řízení na opravu komunikace v Ruské ul. Podle jediného kritéria – nejnižší cena – navrhla schválit jako vítěznou firmu Lesostavby, a. s., Třeboň. Zastupitelstvo schválilo průběh výběrového řízení a rovněž schválilo jako dodavatele stavby Lesostavby a. s., Třeboň.

ad 12/

Zastupitelstvo projednalo žádost pana V. Havlíčka ohledně chodníku před jeho penzionem „U Zámku“ v Hradecké ul. Pan Havlíček navrhuje buď vykoupení pozemku s tím, že chodník vybuduje na vlastní náklady, nebo žádá, aby chodník na svém pozemku vybudovalo město.

Paní starostka vzhledem k tomu, že pozemek, o který se jedná, je součástí silnice II. třídy, která prochází Hradeckou a Chlumeckou ul., nebude možné prodat navrhla, aby byl chodník vybudován na náklady města. Tento návrh byl schválen.

ad 13/

Paní MUDr. Pokorná navrhla uspořádat „Den otevřených dveří“ v nově vybudované ČOV. Paní starostka slíbila tento návrh projednat s provozovateli.

Paní starostka seznámila přítomné s nabídkou Jihočeské hospodářské komory Městu Stráž nad Nežárkou na členství v komoře. Nabídka nebyla přijata.

Paní starostka informovala, že pan Pavel Dvořáček rezignoval na funkci kronikáře města. Zároveň informovala, že rada do funkce kronikářky města schválila paní PaedDr. Laděnu Plucarovou.

Paní PaedDr. L. Plucarová se poté přítomným představila, nastínila koncepci vedení kroniky a přislíbila, že bude usilovat, aby zápisy odpovídaly předepsaným požadavkům.

Pan František Holý informoval o své účasti na srazu „Stráží“ v Hojsově Stráži na Šumavě.

Zastupitelstvo projednalo a schválilo program slavnostního shromáždění k 94. výročí vyhlášení samostatnosti československého státu. Proběhne pietní akt u pomníku padlých, slavnostní projev, lampionový průvod zakončený slavnostním ohňostrojem u budky.

Pan Ing. Šicner, předseda TJ Sokol, se dotázal, zda obec obdržela finace z výnosu z her a loterií, které by podle státních orgánů měly být použity na rozvoj sportu. Paní starostka sdělila, že tyto prostředky zatím na účet obce nepřišly.

ad 14/

Po skončení diskuse na návrh návrhové komise přijato usnesení.

**Usnesení Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou**

**Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou:**

**I. Schvaluje:**

**a/ žádost pánů Ing. Zbyňka Zajíce a MVDr. Františka Zajíce o souhlas s koupí pozemku**

**p. č. 839 v KÚ Dolní Lhota,**

**b/ záměr prodat parcelu č. 584/19 v KÚ Stráž nad Nežárkou**

**c/ změnu znění usnesení ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 1.3.2012 (viz bod 7 tohoto**

**zápisu),**

**d/ výjimku z počtu žáků pro ZŠ a MŠ Stráž nad Nežárkou pro školní rok 2012/2013 v sou-**

**ladu se zněním § 23, odstavec š, Zákona č. 561/2004 Sb. (školský zákon),**

**e/ záměr převést za úplatu parcely č. 209 a 2010 v KÚ Stráž nad Nežárkou Lesům, ČR, a. s.,**

**f/ prodej části parcely č. 859/1 v KÚ Dolní Lhota paní A. Benešové za 60,- Kč/m2,**

**g/ výběrové řízení na opravu komunikace v Ruské ul.**

**h/ za dodavatele opravy komunikace v Ruské ul. firmu. Lesostavby, a. s. Třeboň,**

**i/ vybudování chodníku i penzionu „U Zámku“,**

**g/ program oslav 94. výročí vyhlášení samostatného čsl. státu,**

**II. Bere na vědomí:**

**a/ rezignaci p. Pavla Dvořáčka na funkci kronikáře města,**

**b/ jmenování paní PaedDr. L. Plucarové kronikářkou města.**

**III. Ukládá:**

**a/ paní starostce zveřejnit na úřední desce záměr prodej parcely č. 584/19 v KÚ Stráž n. Než.,**

**b/ paní starostce zveřejnit na úřední desce záměr převést za úplatu pozemky č. 209 a 210**

**v KÚ Stráž nad Nežárkou Lesům ČR, a. s.,**

**c/ sdělit panu RNDr. Pechovi návrh ceny za parcelu č. 546/24**

Po schválení usnesení paní starostka poděkovala všem přítomným za účast a jednání zastupitelstva ve 21.20 hod. ukončila.

**Zapsal: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Mgr. Pavel Dvořáček**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ing. Josef Ernest, místostarosta Věra Tomšová, starostka města**

**Ověřovatelé zápisu: Stanislav Dlouhý \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Jiří Hrbek \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**,**

**Ve Stráži nad Nežárkou 27. září 2012**