**Z Á P I S**

**ze zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou,**

**které se konalo ve čtvrtek 26. června 2014 od 19.30 hod.**

**v zasedací síni Městského úřadu ve Stráži nad Nežárkou**

**Přítomni: Věra Tomšová, Ing. Josef Ernest, Václav Bukovský, Petr Hroděj,**

**Ing. Petr Blažek, František Holý, Jaroslav Bronec, Štěpán Kovář,**

**Mgr. Pavel Dvořáček, Jiří Hrbek, Stanislav Dlouhý, Ing. Karel**

**Kučera, MUDr. Dana Pokorná**

**Omluveni: Jan Hanzal, Karel Jelínek**

**Hosté: p. Ohrádka, zástupce firmy Centropol Energy, a. s.**

**Program: 1. Zahájení, schválení programu**

**2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

**3. Kontrola plnění usnesení**

**4. Nabídka firmy Centropol Energy, a. s.**

**5. Stanovení počtu členů Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou**

**6. Prodej parcel**

**7. Žádost o koupi pozemku**

**8. Žádost o pronájem pozemku**

**9. Schválení zhotovitele rekonstrukce radnice a domu č. 60**

**10. Žádost o koupi lustrů**

**11. Žádost o prodloužení kanalizace**

**12. Žádost o dotaci na odbahnění rybníka Budka**

**13. Diskuse, různé**

**14. Usnesení, závěr**

ad 1/

Jednání zastupitelstva zahájila paní starostka Věra Tomšová, přivítala přítomné a konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Poté předložila návrh programu, který byl jednomyslně schválen.

ad 2/

Na návrh paní starostky byla jednomyslně zvolena návrhová komise ve složení: Jaroslav Bronec, Stanislav Dlouhý a MUDr. Dana Pokorná.

Rovněž na návrh paní starostky byli jednomyslně zvoleni ověřovatelé zápisu Václav Bukovský a Ing. Karel Kučera.

ad 3/

Paní starostka provedla kontrolu plnění usnesení z posledního zasedání zastupitelstva města. Usnesení bylo splněno nebo se průběžně plní.

ad 4/

Paní starostka přivítala zástupce firmy Centropol Energy, a. s., Ústí nad Labem pana Ohrádku a předala mu slovo.

Pan Ohrádka informoval o činnosti firmy, která se zabývá dodávkami elektrické energie a zemného plynu a nabídl městu výhodnější ceny za dodávky energií, než které poskytuje stávající dodavatel E-ON Energie, a. s. České Budějovice. Dle jeho slov by mohla úspora u elektrické energie činit až 80 tisíc Kč ročně a u zemního plynu 50 tisíc Kč. Rovněž odpověděl na dotazy pana Ing. Blažka a pana Holého, na jakou dobu lze smlouvy o dodávkách energií uzavírat.

Paní starostka informovala, že pokud jde o elektrickou energii, jsou ceny smluvně fixovány s firmou E-ON Energie do konce r. 2015. Dodavatele je možné změnit u dodavatele plynu.

Zastupitelstvo se na základě nabídky rozhodlo změnit od 1.7.2014 dodavatele zemného plynu a uzavřít smlouvu o dodávkách zemního plynu s firmou Centropol Energy, a. s., Ústí nad Labem. Smlouva bude uzavřena na dobu do 31.12.2015. Dodávky zemního plynu se týkají budovy městského úřadu, základní školy, mateřské školy a školní jídelny.

ad 5/

Na základě § 67, zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění přikročilo zastupitelstvo ke schválení počtu členů zastupitelstva města pro volební období 2014 – 2018. Dle počtu obyvatel může být počet členů zastupitelstva stanoven dle § 68 na 7 – 15 členů.

Paní starostka navrhla, aby byl zachován stávající počet členů – tj. 15. Při tomto počtu se volí rada města a to umožňuje operativnější rozhodování a vyřizování některých záležitostí a není nutné svolávat pokaždé celé zastupitelstvo. V případě, že by byl počet členů nižší než 15, rada se nevolí a některé pravomoci rady by přešly na starostu.

S protinávrhem vystoupila paní MUDr. Dana Pokorná, která navrhla, aby byl počet členů zastupitelstva na příští volební období snížen na 11.

O obou návrzích se hlasovalo. Pro návrh, aby počet členů zastupitelstva v příštím volebním období byl 15, hlasovalo 11 z přítomných členů zastupitelstva, pro protinávrh hlasovali 2 členové zastupitelstva.

Zastupitelstvo tak v souladu s § 67, zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, schválilo počet členů Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou pro volební období 2014-2018 na 15 členů.

ad 6/

Zastupitelstvo projednalo a schválilo prodej parcely č. 80/2 a částí parcely č. 859/1 v KÚ Dolní Lhota paní Hanzlíkové a paní Zelené. Cena byla stanovena na 60,- Kč/m2. Záměr prodat tyto pozemky byl po zákonnou dobu zveřejněn na úřední desce a na stránkách města.

ad 7/

Zastupitelstvo projednalo žádost pan Zdeňka Kutiše o koupi pozemku č. 816 v KÚ Stráž nad Nežárkou o výměře 1.667 m2 ( jedná se o stráň, která se svažuje k řece Nežárce pod farou). Tento pozemek je pro město nevyužitelný. Vzhledem k rozloze parcely a případné ceně, navrhli někteří členové zastupitelstva, aby byl panu Kutišovi navržen i dlouhodobý pronájem tohoto pozemku.

Zastupitelstvo pak schválilo záměr prodat nebo pronajmout parcelu č. 816 v KÚ Stráž nad Nežárkou. Záměr o prodeji nebo pronájmu bude zveřejněn po zákonnou dobu na úřední desce města a na stránkách města.

ad 8/

Zastupitelstvo dále projednalo žádost pánů Šimka, Přílepka a Bouberleho o pronájem parcely č. 211/1 v KÚ Stráž nad Nežárkou o výměře 5.026 m2. O koupi téhož pozemku však projevila zájem před několika lety paní Věra Písaříková. Tehdy však zastupitelstvo s prodejem nesouhlasilo, protože na části tohoto pozemku probíhala výstavba čističky odpadních vod. Tento důvod nyní pominul a přítomná paní Písaříková rovněž projevila zájem o pronájem části této parcely. Vzhledem k tomu, že se jedná o parcelu na levém břehu řeky Nežárky, která sousedí s pozemky ve vlastnictví žadatelů, navrhli členové zastupitelstva, aby se žadatelé o pronájem předem dohodli, o jaké části parcely by měli zájem. Padl i návrh, že pozemky by bylo možné i prodat.

Protože podle zákona nemohlo zastupitelstvo pronájem schválit na dnešní schůzi, schválilo záměr pronajmout nebo prodat parcelu č. 211/1 v KÚ Stráž nad Nežárkou. Záměr o prodeji nebo pronájmu této parcely bude po zákonnou dobu zveřejněn na úřední desce města a na stránkách města.

ad 9/

Zastupitelstvo schválilo jednomyslně za zhotovitele rekonstrukce budovy radnice (čp. 61) a domu č. 60 firmu Alienc, stavebně obchodní, s. r. o., Plynárenská 2, České Budějovice.

Tato firma, jak vyplývá ze zprávy hodnotící komise, nabídla nejnižší cenu a zároveň splnila všechny podmínky, které byly v zadávací dokumentaci. Celkem bylo osloveno 5 firem, čtyři zaslaly své nabídky, jedna se z kapacitních důvodů omluvila.

Zároveň zastupitelstvo pověřilo paní starostku Věru Tomšovou podpisem smlouvy s firmou Alienc.

ad 10/

Paní starostka seznámila zastupitelstvo se žádostí manželů Pokorných odkoupení lustrů, které byly před rekonstrukcí zavěšeny v obřadní síni radnice. Paní starostka navrhla, že požádá znalce o stanovení ceny těchto lustrů a na základě jím navržené ceny bude prodej lustrů realizován. Zastupitelstvo s návrhem souhlasilo.

ad 11/

Zastupitelstvo dále projednalo žádost majitelů nemovitostí v Hradecké ul. (p. Bečvář, p. Palaugari a p. Kovařík) o vybudování kanalizace kolem jejich domů. Přiložena byla i cenová nabídka na vybudování této kanalizace (145.231,- Kč) Kanalizace v Hradecké ul. je, ale vede po druhé straně komunikace. Zastupitelstvo schválilo vybudování kanalizace a zároveň navrhlo, aby byla projektová dokumentace zpracována tak, aby bylo možné ji prodloužit ve k pozemkům, které jsou v územním plánu vyhrazeny pro bytovou výstavbu.

ad 12/

Zastupitelstvo na návrh pana Ing. Ernesta schválilo, aby město podalo žádost k Státnímu fondu životního prostředí na poskytnutí dotace na odbahnění rybníka Budka. V případě kladného vyřízení žádosti by část prací byla provedena ještě v r. 2014 a celá akce by byla dokončena v r. 2015. Dotace by měla pokrýt 70 % nákladů, 30 % by se na financování podílelo město.

ad 13/

V diskusi vystoupil ředitel ZŠ p. Dvořáček a informoval o výsledcích testování žáků 4. a 8. tříd na přibližně 300 školách v České republice. Žáci naší školy v porovnáním s celorepublikovým průměrem dosáhli velmi dobrých výsledků. Žáci 4. třídy dosáhli v testu znalostí z prvouky, vlastivědy a přírodovědy úspěšnost 72 % (republikový průměr byl 65 %), žáci 8. Ročníku měli v testu z anglického jazyka úspěšnost 78 % (celorepublikový průměr 56 %) a žáci 8. Ročníku měli v testu přírodovědné gramotnosti úspěšnost 63 % (celorepublikový průměr 59 %).

Na podnět paní Trkalové se zastupitelstvo zabývalo rušením nočního klidu při diskotékách pořádaných v restauraci Na Rynku. Paní starostka, navrhla připravit obecní vyhlášku, která by regulovala pořádání takto hlasitých produkcí. Toto řešení by bylo trvalé. S tím souhlasili i členové zastupitelstva a doporučili vyhlášku připravit, i když k jejímu schválení dojde pravděpodobně až s nástupem nového zastupitelstva. Paní starostka rovněž osloví majitele restaurace pana Sewalda a požádá jej, aby hlučnost produkce byla omezena tak, aby nerušila občany v okolí.

ad 14/

Na závěr zasedání bylo přijato usnesení.

**Usnesení Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou**

**Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou:**

**I. Schvaluje:**

**a/ uzavření smlouvy na dodávky zemního plynu pro město s firmou Centropol Energy,**

**a. s., Vaníčkova 1594/1, Ústí nad Labem na období do 31.12.2015,**

**b/ podle § 67, zákona č. 128/2000 Sb. počet členů Zastupitelstva města Stráž n. Nežárkou**

**pro volební období 2014-2018 na patnáct,**

**c/ prodej parcely č. 80/2 a částí parcely č. 859/1 v KÚ Dolní Lhota za 60,- Kč/m2,**

**d/ záměr prodat nebo pronajmout parcelu č. 816 v KÚ Stráž nad Nežárkou,**

**e/ záměr prodat nebo pronajmou parcelu č. 211/1 v KÚ Stráž nad Nežárkou,**

**f/ firmu Alienc, stavebně obchodní, s. r. o., Plynárenská 2, České Budějovice jako**

**zhotovitele rekonstrukce budovy radnice (čp.61) a domu č. 60,**

**g/ vybudování kanalizace v Hradecké ul. (levá strana ve směru na J. Hradec),**

**h/ podat žádost na SFŽP o dotaci na odbahnění rybníka Budka,**

**i/ vypovězení smlouvy s E-ON Energie, a. s., české Budějovice na dodávky zemního**

**plynu.**

**II. Pověřuje:**

**a/ paní starostku Věru Tomšovou podpisem smlouvy o dílo s firmou Alienc, stavebně**

**obchodní, s. r. o. České Budějovice.**

**III. Ukládá:**

**a/ paní starostce nechat posoudit znalcem cenu lustrů, která byly zavěšeny v obřadní**

**síni před její rekonstrukcí,**

**b/ zveřejnit na úřední desce záměry prodej nebo pronájmu parcel 816 a 211/1,**

**c/ zahájit přípravy na přijetí vyhlášky regulující veřejné produkce**

Po schválení usnesení poděkovala paní starostka všem přítomným za účast a jednání zastupitelstva města ve 21.20 hod. ukončila.

**Zapsal**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Mgr. Pavel Dvořáček**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ing. Josef Ernest, místostarosta Věra Tomšová, starostka města**

**Ověřovatelé zápisu: Václav Bukovský \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ing. Karel Kučera \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ve Stráži nad Nežárkou 26. června 2014**