

# Z Á P I S č. 3/2016

ze zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou, které se konalo v úterý 29. března 2016 od 18.30 hod v kanceláři místostarosty na Městském úřadě ve Stráži nad Nežárkou

---

**Přítomni:** Jiří Krupička, Ing. Josef Ernest, Mgr. Pavel Dvořáček, Jiří Hrbek, Karel Jelínek, Bc. Olga Broncová, Ing. Bc. Petr Holoubek, Petr Hroděj, Radomír Kovář, Zdeněk Kropík, Ing. Karel Kučera, Jitka Pazderová, PaedDr. Laděna Plucarová, Milan Vodička

**Nepřítomen:** Jan Hanzal  
(neomluven)

**Program:**

1. Zahájení
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva o činnosti Rady města
4. Zpráva o plnění usnesení Zastupitelstva města
5. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
6. Projednání a stanovení ceny pozemku určeného k prodeji
7. Projednání žádosti na převod pozemků od SPÚ na Město Stráž nad Nežárkou
8. Seznámení s výroční zprávou příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Stráž nad Nežárkou
9. Projednání nabídky odkupu pozemku
10. Diskuse
11. Usnesení
12. Závěr

---

ad 1/

Zasedání zastupitelstva zahájil pan starosta Jiří Krupička, přivítal přítomné členy zastupitelstva i hosty. Konstatoval, že zasedání se účastní 14 členů zastupitelstva a to je tudíž usnášeníschopné.

ad 2/

Na návrh pana starosty byl jednomyslně schválen program zasedání.

ad 3/

Pan starosta informoval členy zastupitelstva o jednání rady v době mezi schůzemi zastupitelstva. Usnesení z rady jsou zveřejněna na stránkách města. Rada se mimo jiné zabývala rezignací ředitele ZŠ a MŠ na funkci a vyhlášením konkurzu na toto místo, schválila rozpočtová opatření č. 2 a 3, schválila výsledky výběrového řízení na obnovu dopravního značení a uzavření smlouvy s dodavatelskou firmou, projednala studii na úpravu parčíku před hřbitovem, zadala výběrové řízení na rekonstrukci bytu v domě č.p. 98 a opravu fasády tohoto domu (divadlo). Rovněž projednala návrh České pošty na úpravu pracovní doby.

ad 4/

Pan starosta provedl kontrolu plnění usnesení z posledního zasedání zastupitelstva. Usnesení bylo splněno.

ad 5/

Na návrh pana starosty byla jednomyslně zvolena návrhová komise ve složení:

Mgr. Pavel Dvořáček  
Karel Jelínek  
Milan Vodička

Rovněž na návrh pana starosty byli za ověřovatele zápisu jednomyslně zvoleni:

Laděna Plucarová  
Olga Broncová

ad 6/

Zastupitelstvo dále projednalo a schválilo cenu za pozemky v prostorách dětského letního tábora „Nežárka“, které město prodává občanskému sdružení „První táborová, z.s.“. Záměr prodat tyto pozemky byl řádně a po zákonnou dobu zveřejněn na úřední desce, zastupitelstvo prodej schválilo a pověřilo finanční výbor, aby určil

cenu. Finanční výbor na základě pravidel stanovil prodejní cenu na 70,- Kč/m<sup>2</sup>. Tuto cenu zastupitelstvo jednomyslně schválilo.

ad 7/

Pan starosta předložil zastupitelstvu návrh, aby město podalo žádost Státnímu pozemkovému úřadu na bezúplatný převod některých pozemků do vlastnictví města (jejich výčet obdrželi všichni zastupitelé). V první etapě by se jednalo o pozemky, jejichž vydání není podmíněno změnou územního plánu města (např. veřejná zeleň, pozemky pro bytovou výstavbu). Zastupitelstvo s tímto návrhem jednomyslně souhlasilo a pověřilo pana starostu Jiřího krupičku, aby s SPÚ o převedení pozemků vyjednával.

Pan starosta dále řekl, že město bude mít zájem i o další pozemky, ale k tomu bude nutné provést jejich pečlivý výběr a bude to také znamenat změnu územního plánu města.

ad 8/

Pan Dvořáček přítomné seznámil s Výroční zprávou o činnosti Základní školy a Mateřské školy Stráž nad Nežárkou ve školním roce 2014/2015. Vzhledem k rozsáhlosti zprávy seznámil zastupitele stručně s obsahem jednotlivých kapitol a odkázal na stránky školy, kde je výroční zpráva zveřejněna v plném znění.

ad 9/

Pan starosta dále informoval, že realitní kancelář SORENT CB s. r. o. nabídla městu ke koupi několik parcel v k.ú. Stráž nad Nežárkou, které jsou ve vlastnictví firmy ECO FARM CZ s.r.o.. V první fázi se jedná např. o pozemek parc. č. 1467 o výměře 165 m<sup>2</sup> za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup> - v Třeboňské ulici v blízkosti hřbitova.

Zastupitelstvo jednomyslně schválilo záměr odkoupit uvedenou parcelu a pověřilo pana starostu jednáním s realitní kanceláří.

ad 10/

V diskusi se pan Petr Hroděj dotázal na průběh rekonstrukce vozovky v ul. Na Chmelnici. Dle slov pana starosty bude provedena v dubnu.

Pan Holoubek se dotázal na přípravu druhé fáze opravy kanalizace a vozovky v Pístinské ul. Pan starosta odpověděl, že v současné době se připravuje projektová dokumentace.

Pan Milan Vodička upozornil na černou skládku odpadků, která vznikla v prostoru pískovny na katastrálním území Pístitiny (doložil fotografiemi a mapkou), a požádal, aby město požádalo majitele pozemku, aby černou skládku odstranil. Pan starosta převzal od pana Vodičky plánek i fotografie a přislíbil, že majitele pozemků upozorní a požádá je o odstranění černé skládky.

Dále pan starosta přítomné seznámil s tím, že potřebuje pověření zastupitelstva ve věci poskytnutí podpory z dotačního titulu: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obce“ na akci "OPRAVA RYBNÍKA VELKÝ NÁVESNÍ V K.Ú. DVORCE U STRÁŽE NAD NEŽÁRKOU".

Pan Karel Jelínek se dotázal pana starosty na přípravu prodloužení kanalizace v Hradecké ulici. Pan starosta sdělil, že se v současné době čeká na to, kdy město obdrží na tuto akci dotaci.

ad 11/

Po skončení diskuse přečetl pan Dvořáček návrh usnesení, které bylo bez připomínek jednomyslně schváleno.

### Usnesení Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou

Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou:

#### I. Schvaluje:

a/ prodej pozemků ve vlastnictví města o.s. První táborová, z.s. za cenu 70 Kč/m<sup>2</sup>

b/ záměr města požádat SPÚ o bezúplatný převod vybraných pozemků do vlastnictví Města Stráž nad Nežárkou

c/ odkoupení parcely č. 1467 v k.ú. Stráž nad Nežárkou o výměře 165 m<sup>2</sup> za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup> od firmy ECO FARM CZ s.r.o.

#### II. Pověřuje :

a/ starostu města, aby vstoupil v jednání s SPÚ o bezúplatném převodu vybraných pozemků do vlastnictví Města Stráž nad Nežárkou

b/ starostu města jednáním s realitní kanceláří SORENT CB s. r. o. o odkoupení parcely č. 1467 v k.ú. Stráž nad Nežárkou

c/ starostu města jednat ve věci poskytnutí podpory z dotačního titulu: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obce“ na akci "OPRAVA RYBNÍKA VELKÝ NÁVESNÍ V K.Ú. DVORCE U STRÁŽE NAD NEŽÁRKOU"

**III. Se seznámilo:**

a/ s Výroční zprávou o činnosti Základní školy a Mateřské školy Stráž nad Nežárkou ve školním roce 2014/2015

ad 12/

Po schválení usnesení pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva v 19.35 hod. ukončil.

Zapsal: \_\_\_\_\_  
Mgr. Pavel Dvořáček

\_\_\_\_\_  
Ing. Josef Ernest, místostarosta

\_\_\_\_\_  
Jiří Krupička, starosta

Ověřovatelé zápisu: PaedDr. Laděna Plucarová \_\_\_\_\_

Bc. Olga Broncová \_\_\_\_\_

Ve Stráži nad Nežárkou 29. března 2016