

Z Á P I S č. Z 8/2019

ze zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou, které se konalo ve středu 4. září 2019
od 19,00 hod v kanceláři místostarosty na Městském úřadě ve Stráži nad Nežárkou

Přítomni: Jiří Krupička, Ing. Josef Ernest, PaedDr. Laděna Plucarová, PhDr. Ing. Petr Holoubek, Jiří Hrbek, Ing. Petr Blažek, František Holý, Ing. Štěpánka Hrbková, Petr Hroděj, Radomír Kovář, Jitka Pazderová, Ing. Petr Tetík, Martin Zvára

Omluveni: Karel Pilný, Petr Tátovský

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva o činnosti Rady města
4. Zpráva o plnění usnesení Zastupitelstva města
5. Jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
6. Rozpočtové opatření č. 10
7. Prodej plynárenského zařízení v místní části Dolní Lhota
8. Žádosti o odkoupení pozemku v majetku města v k.ú. Dolní Lhota
9. Odkup pozemků v ul. 9. května
10. Různé, diskuse
11. Usnesení

ad 1)

Zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou zahájil pan starosta Jiří Krupička, přivítal členy zastupitelstva i přítomné hosty. Sděлил, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, přítomno je 13 členů zastupitelstva, a to je tudíž usnášeníschopné.

ad 2)

Na návrh pana starosty byl schválen program zasedání.

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 3)

Pan starosta informoval členy zastupitelstva o jednání rady. Rada mimo jiné projednala a schválila:
20.8.2019:

- Rozpočtové opatření č. 9 v rozpočtu města na rok 2019:
na straně příjmů i výdajů dotace ÚP na VPP = 30 000,- Kč,
- snížení poplatku za změnu Územního plánu č. 2 pro stavbu RD ve Stráži o 50% = na 10 000,- Kč,
- odsouhlasila přidělení finančního daru 15 000,- Kč pro SDH na zajištění pořadatelské činnosti při závodě požární všestrannosti pro SDH Stráž nad Nežárkou,
- zamítla příspěvek na publikaci Evropské policejní asociace,
- projednala další žádosti na odkup části pozemku parc. č. 833/2 v k.ú. D. Lhota, jehož záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce.

2.9.2019:

- Rozpočtové opatření č. 10 v rozpočtu města na rok 2019:
na straně příjmů – neinvestiční dotace od Jč. kraje = 210 000,- Kč
na straně výdajů – oprava komunikace (Pístinská) = 210 000,- Kč
částka 2 300 000,- Kč – převedení z paragrafu 2212 pol. 5171 na paragraf 1032 pol. 6121, rada doporučuje zastupitelstvu rozpočtové opatření č. 10 schválit,
- Rozpočtové opatření č. 11 v rozpočtu města na rok 2019:
na straně příjmů i výdajů dotace ÚP na VPP = 30 000,- Kč,
- Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 1030054265 mezi Městem Stráž nad Nežárkou a společností E.ON Distribuce, a.s.,
- bezplatný převod pozemku 642/10 ze správy ÚZSVM do majetku Města Stráž nad Nežárkou,

z důvodu odprodeje pozemku 642/9 z majetku ÚZSVM do majetku sdružení nájemníků v bytovce č.p. 275 rada schválila znění čestného prohlášení, že se město podílelo na výstavbě zpevněných ploch na tomto pozemku,

- výměnu 4 ks oken ve školní kuchyni za cenu 32 912,- Kč,
- cenu za vypracování projektové dokumentace na chodník v Třeboňské ul. ve výši 123 420, Kč,
- návrh ředitelky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Stráž nad Nežárkou na podání žádosti o dotaci z projektu Operačního programu Věda-Výzkum-Vzdělání v rámci výzvy č. 02 – 18 – 063 Šablony II příspěvkovou organizací ZŠ a MŠ Stráž nad Nežárkou a zapůjčení částky 300 000,- Kč,
- z hlediska zájmu obce souhlasí s novostavbou rodinného domu na pozemcích p.č. 320/21 a 320/24 v k.ú. Stráž nad Nežárkou,
- opravu místních komunikací za cenu 122 690,- Kč .
- program dnešního jednání zastupitelstva.

ad 4)

Usnesení z posledního jednání zastupitelstva konaného 30.7.2019 se průběžně plní. Pan starosta byl zastupitelstvem pověřen:

- a) podpisem pachtovních smluv s vybranými pachtýři ohledně pronájmu rybníků – pachtýři budou vyzváni v průběhu měsíce září,
- b) podpisem smlouvy o dílo se společností Karel Vávře, Argon Systems k plnění veřejné zakázky „Dodávka vybavení odborné počítačové a jazykové učebny“ – podepsáno 2.8.2019,
- c) podpisem smlouvy o dílo se společností TB BULDING s.r.o. k plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu - Stráž nad Nežárkou - ul. 9. května“ – podepsáno 6.8.2019,
- d) zajištěním a podpisem kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 52/1 o výměře cca 15 m² v k.ú. Dolní Lhota s panem Miroslavem Hátlem – smlouva se připravuje k podpisu,
- e) zajištěním a podpisem kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1408/10 o výměře 36 m² v k.ú. Stráž nad Nežárkou s paní Danou Šteflovou – smlouva podepsána 28.8.2019,
- f) zajištěním a podpisem kupní smlouvy na pozemek 584/19 o výměře 2 251 m² v k.ú. Stráž nad Nežárkou s Janem a Hanou Hrádkovými – smlouva podepsána 26.8.2019,
- g) zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc. č. 833/2 v k.ú. Dolní Lhota – bylo zveřejněno 1.8.2019,
- h) Finanční výbor byl pověřen stanovením ceny části pozemku parc. č. 833/2 v k.ú. Dolní Lhota – FV se sešel a cenu stanovil.

ad 5)

Zapisovatelkou z dnešního jednání je jmenována: PaedDr. Ladka Plucarová

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi: Ing. Petr Blažek
Radomír Kovář

PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

ad 6)

Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou schválilo rozpočtové opatření č. 10 v rozpočtu města na rok 2019:

na straně příjmů – neinvestiční dotace od Jč. kraje (POV) = 210 000,- Kč

na straně výdajů – oprava místní komunikace Pístinská ul. = 210 000,- Kč

částka 2 300 000,- Kč – převedení z paragrafu 2212 pol. 5171 na paragraf 1032 pol. 6121

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 7)

Zastupitelstvo projednalo a schválilo prodej plynárenského zařízení v místní části Dolní Lhota společnosti E.ON Distribuce, a.s. za cenu stanovenou odborným znaleckým posudkem ve výši 2 726 680,- Kč. Pověřilo starostu zajištěním a podpisem kupní smlouvy.

PRO: 12 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0

ad 8)

Zastupitelstvo projednalo žádosti na odkoupení části pozemku 833/2 ve vlastnictví města v k.ú. Dolní Lhota. Záměr prodeje byl po zákonnou dobu zveřejněn na úřední desce města. Vzhledem k tomu, že se jedná o více

žádostí na stejnou část pozemku zastupitelstvo rozhodlo předmětný pozemek neprodat a ponechat ve svém majetku.

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 9)

Zastupitelstvo projednalo a schválilo zveřejnění záměru odkoupit pozemky, které se nachází pod budoucím tělesem komunikace v ulici 9. května. Jde o pozemek parc. č. 849/10 o výměře 74 m², parc. č. 857/69 o výměře 34 m², parc. č. 857/67 o výměře 11 m² a parc. č. 857/68 o výměře 9 m².

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 10)

V diskusi pan starosta navrhl pověřit kontrolní výbor kontrolou plnění usnesení zastupitelstva a rady města. Pan Blažek vznesl dotaz na stav Hradecké ul. v prostoru „u lípek“, kde je stále nepořádek, pan starosta odpověděl, že stavba nebyla dosud od firmy převzata a nebude, dokud nebude uklizena. Další dotaz směřoval od pana Kováře na Muzeum fotografie pan MUDr. Reicha, z jakého důvodu je uzavřeno. Důvod není zatím znám. Pan Hroděj se rovněž dotazoval na cestu, a to do Dvorců, která je v žalostném stavu. Pan starosta odpověděl, že celá věc se řeší dlouhodobě s advokátem JUDr. Slaninou a výhledově se s opravou počítá. Paní Hrbková se dotazovala na rybník Blatec a na komunikaci vedoucí po jeho hrázi, a zda se vůbec bude tento rybník napouštět. Pan místostarosta sdělil, že se napouštět bude a cesta bude opravena až po dokončení rekonstrukce hráze související právě s obnovou rybníka. Pan Blažek upozornil na některé nefunkční odkazy a prázdné stránky některých spolků na webových stránkách města. Věc bude předána správci sítě.

ad 11)

Usnesení Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou č. Z 8/2019

Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou po projednání:

I. Schvaluje:

- a) rozpočtové opatření č. 10 v rozpočtu města na rok 2019, rozpočtové opatření je součástí tohoto zápisu,
- b) prodej plynárenského zařízení v místní části Dolní Lhota společnosti E.ON Distribuce, a.s. za cenu 2 726 680,- Kč,
- c) zveřejnění záměru odkoupení pozemků v ul. 9. května parc. č. 849/10 o výměře 74 m², parc. č. 857/69 o výměře 34 m², parc. č. 857/67 o výměře 11 m² a parc. č. 857/68 o výměře 9 m²,

II. Zamítá prodej části pozemku parc. č. 833/2 v k.ú. Dolní Lhota u Stráže nad Nežárkou,

III. Pověřuje:

- a) starostu města zajištěním a podpisem kupní smlouvy se společností E.ON Distribuce, a.s.,
- b) starostu města zveřejněním záměru odkoupení pozemků parc. č. 849/10 o výměře 74 m², parc. č. 857/69 o výměře 34 m², parc. č. 857/67 o výměře 11 m² a parc. č. 857/68 o výměře 9 m² do vlastnictví města po zákonnou dobu na úřední desce,
- c) finanční výbor stanovením ceny pozemků určených k vykoupení v ul. 9. května,
- d) kontrolní výbor kontrolou plnění usnesení z jednání zastupitelstva a rady města.

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ad 12)

Po schválení usnesení pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou v 19,40 hod ukončil.

Zapsala:

PaedDr. Laděna Plucarová

Ing. Josef Ernest, místostarosta

Jiří Krupička, starosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Blažek

Radomír Kovář